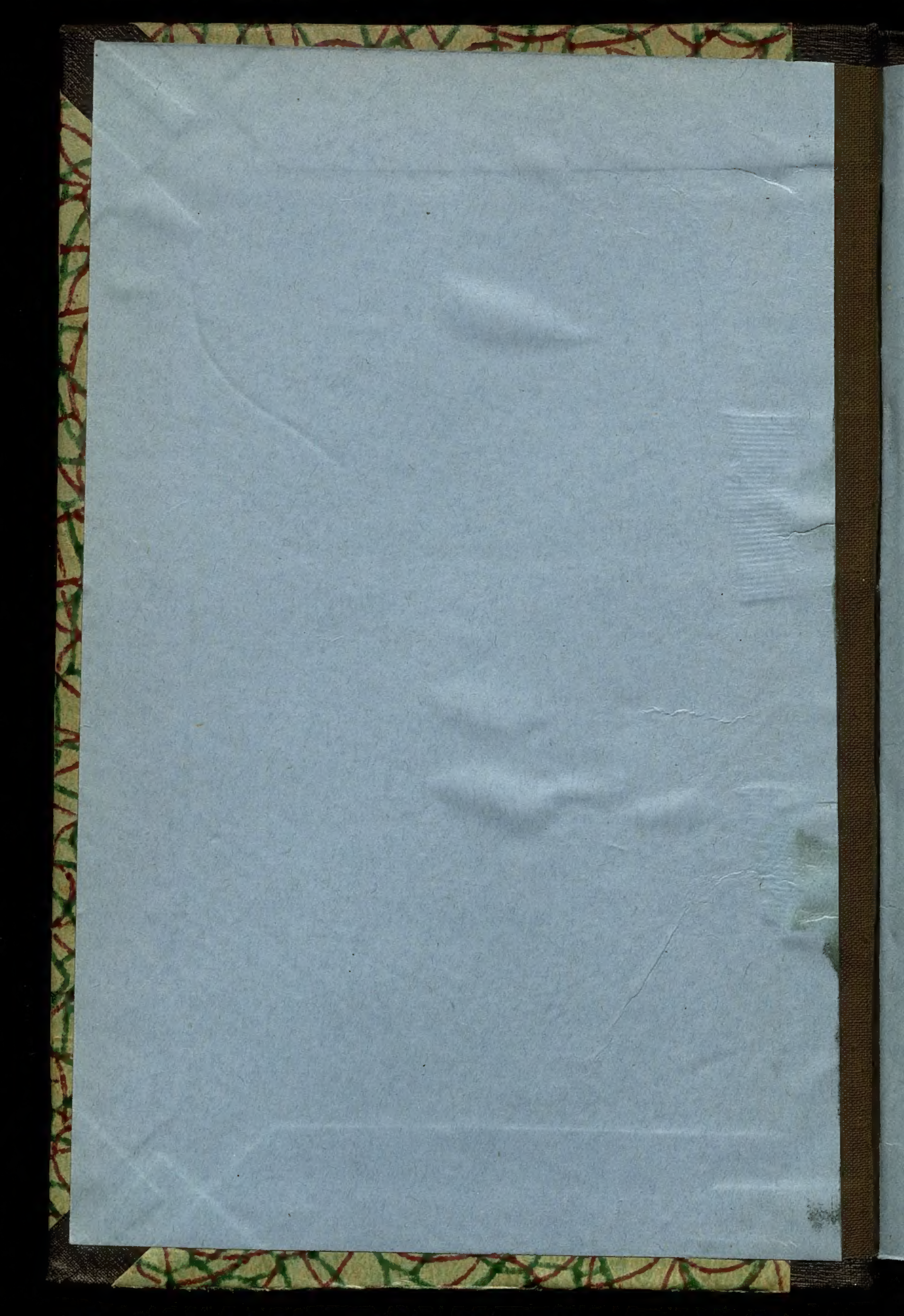
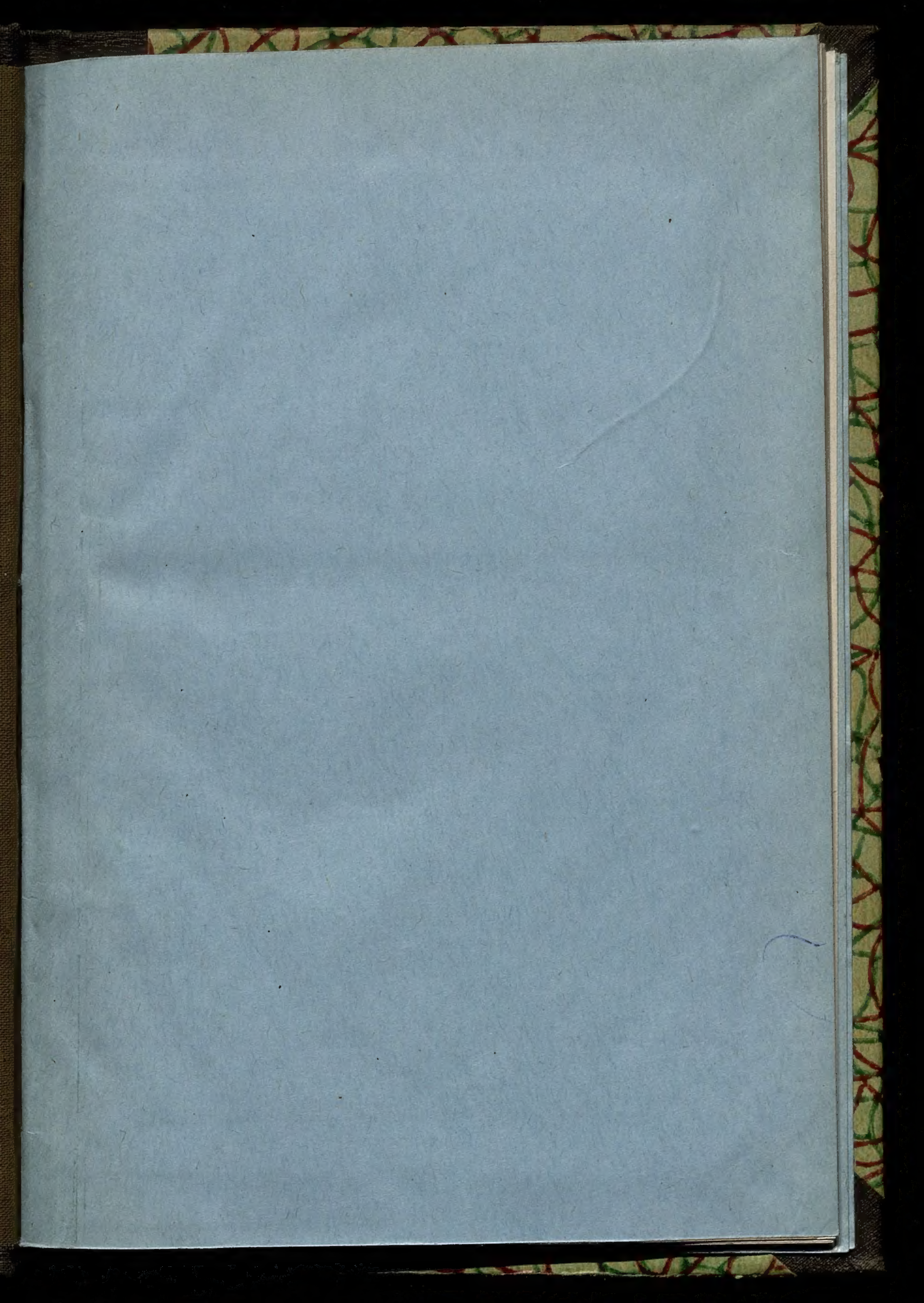
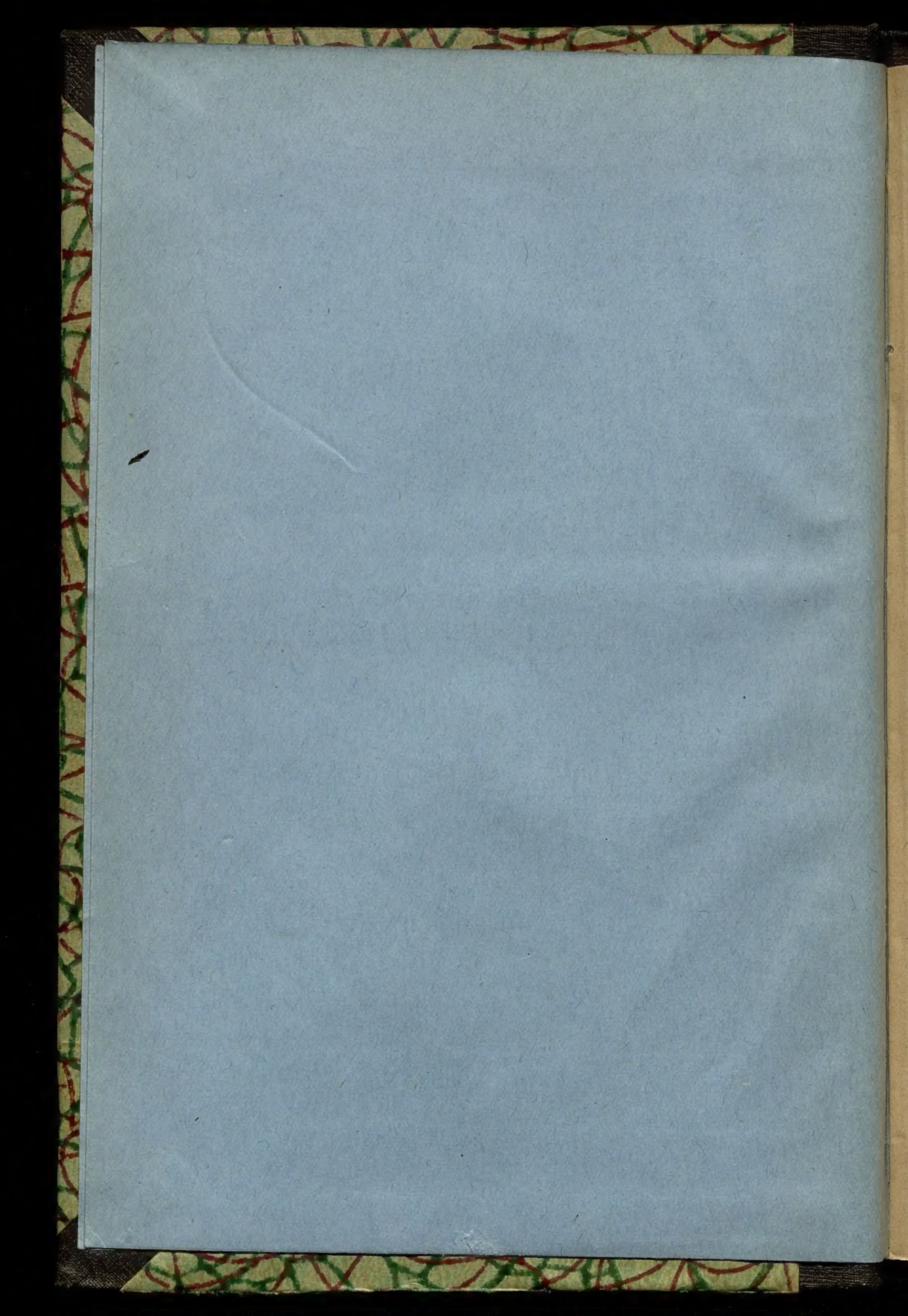

ЛБ11 / 417.







# СТАТИСТИЧЕСКОЕ ОПИСАНІЕ

## ВЛАДѢЛЬЧЕСКИХЪ ЗЕМЕЛЬ,

РАСПОЛОЖЕННЫХЪ ПО Р. Р. БОЛЬШОЙ И МАЛОЙ КУГУЛЬТАМЪ И ВЪ СМѢЖНЫХЪ УРОЧИЩАХЪ.

(Съ приложеніемъ карты землямъ).

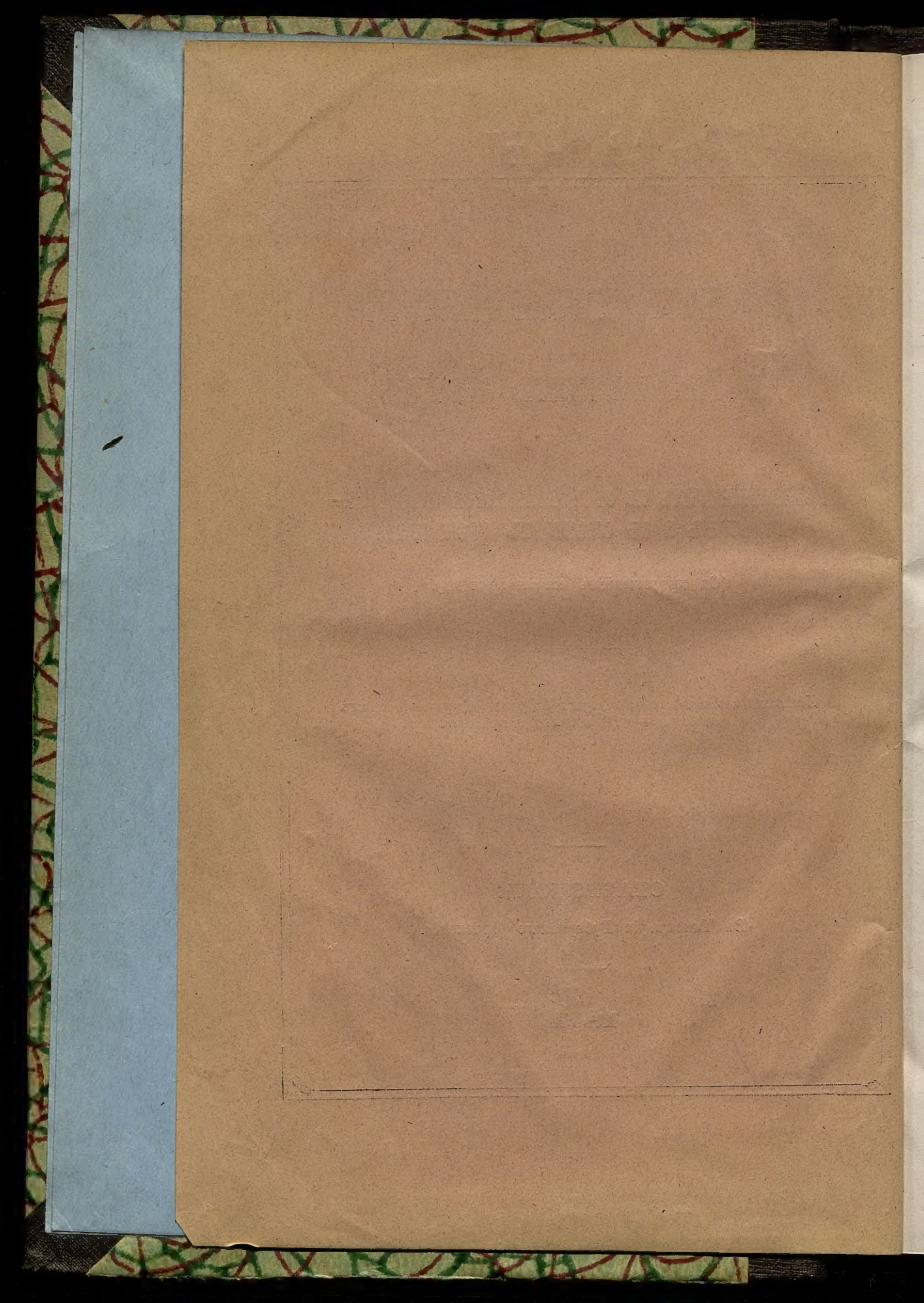
*Извлечено изъ четвертаго выпуска Сборника Статистическихъ свѣдѣній о Ставропольской губерніи.*



СТАВРОПОЛЬ.

Въ Типографіи Губернскаго Правленія.

1871.





# ОПИСАНІЕ

## ВЛАДѢЛЬЧЕСКИХЪ ЗЕМЕЛЬ, РАСПОЛОЖЕННЫХЪ ВЪ СТАВРОПОЛЬСКОЙ ГУБЕРНІИ И УѢЗДѢ, ПО БАССЕЙНАМЪ Р.Р. БОЛЬШОЙ И МАЛОЙ КУГУЛЬТЫ, И ВЪ СМѢЖНЫХЪ СЪ НИМИ УРОЧИЩАХЪ.

---

*Maximae opes-prodesse.*

Неизбѣжное вступленіе.—Географическое положеніе владѣльческихъ земель.—Ихъ границы и пространство —Почва, въ геобатаническомъ отношеніи. — Ея хлѣбородность. — Воды и ихъ качество.—Климатъ и его особенности.—Почтовые и транспортные пути сообщенія.—Ближайшіе мѣста сбыта и ихъ торгово-промышленное значеніе.—Плотность окрестнаго населенія и притоковъ внѣшнихъ рабочихъ силъ.—Близость главныхъ торговыхъ рынковъ и желѣзной дороги.—Сила мѣстныхъ перевозочныхъ средствъ и ихъ средняя цѣна.—Экономическая будущность владѣльческихъ земель.

Ставропольская губернія, въ геологическомъ отношеніи, и въ отношеніи ея естественныхъ производительныхъ силъ, не изслѣдована еще на столько, чтобы наука могла сказать о ней послѣднее слово. Немногія изслѣдованія относятся, или къ концу прошлаго столѣтія, когда сама наука невыработала химическихъ и микроскопическихъ анализовъ, необходимыхъ землевѣденію; или же принадлежатъ ближайшему къ намъ времени. Но позднѣйшія, при современномъ свѣтѣ науки, превосходно выполненныя изслѣдованія, посвящены толь-

ко сѣвернымъ ея окраинамъ, при-манычскимъ степямъ, и касались юга, только въ двухъ направленіяхъ, такъ какъ полное изученіе ставропольской губерніи, и тогда не входило въ програму изысканій. По всей вѣроятности, послѣдняя задача, дѣло будущаго, и быть можетъ, не очень далекаго отъ насъ времени. Нельзя по-крайнѣй мѣрѣ непожелать, чтобы полное, ученое изслѣдованіе, и составленіе картъ, геологической, почвенной и хозяйственнаго распредѣленія земель Ставропольской губерніи, было одною изъ первыхъ заботъ будущаго земства, которому такія пособія, несомнѣнно были бы весьма полезны, въ его хозяйственно административныхъ и финансовыхъ соображеніяхъ.

Хозяйственное изученіе земель, достигаемое временемъ, и путемъ невсегда дешевыхъ опытовъ, доступно только людямъ практики; но и ихъ мнѣнія, большею частію бываютъ разнорѣчивы, между прочимъ и потому, что почвы разныхъ мѣстностей, по разнымъ климатическимъ и органическимъ составнымъ ея частямъ, оказываютъ на растительность и ея разнообразіе, различную степень производительной силы. При всемъ томъ, и съ практической стороны, Ставропольская губернія, въ сельско-хозяйственномъ отношеніи, до того мало извѣстна, что большая часть ея и въ особенности сѣверная, считается многими солонцоватою, безплодною и безводною степью. Между тѣмъ, и именно на этихъ-то степяхъ, привольно выпасываются *сотни* тысячь рогатаго скота, лошадей, овецъ, и *десятки* тысячь десятинъ земли, даютъ превосходную пшеницу, ленъ, коноплю, чего конечно быть бы не могло, на безводныхъ и солонцеватыхъ земляхъ.

Если такое, очевидно несостоятельное мнѣніе, могло сложиться въ то время, когда на земляхъ этихъ обитали номады, то теперь, когда онѣ, какъ прочное землевладѣніе находяться въ рукахъ, болѣе-менѣе знакомыхъ съ раціональнымъ сельскимъ хозяйствомъ, оно существовать не должно, и пассивно относиться къ не-

му не слѣдуетъ. Въ подобныхъ случаяхъ, ложное мнѣніе или предубѣжденіе, приноситъ экономическій вредъ и тѣмъ, что парализуетъ предпріимчивость, безъ которой, развитіе какого бы то не было предпріятія, немыслимо.

Описаніе владѣльческихъ земель, расположенныхъ по бассейнамъ р.р. Большой и Малой Кугульты и въ смѣжныхъ съ ними урочищахъ, предпринятое нами въ видахъ возстановленія экономической истины, есть не болѣе какъ первый въ этомъ родѣ опытъ. Выборъ нашъ, палъ на эту мѣстность потому, что болѣе десяти лѣтъ, какъ мы имѣли возможность ознакомится съ тѣми землями, когда тамъ жили ушедшіе въ Турцію ногайцы, и еще болѣе изучили ихъ практически въ послѣднія пять лѣтъ, имѣя по довѣренности владѣльцевъ, нѣсколько участковъ Всемилостивѣйше пожалованныхъ имъ земель, въ своемъ хозяйственномъ распоряженіи.

## Географія мѣстности.

При-кугультинскія владѣльческія земли, и расположенныя въ смежныхъ съ ними урочищахъ: Кюря, Тахта-уета, Магаденъ-сала и Битю-шарабъ, со включеніемъ балокъ Шангале, Кѣвъ-сала и Кель-дюне, съ окрестными селеніями государственныхъ крестьянъ: Димитріевскимъ, Преграднымъ, Безопаснымъ, Донскимъ, Ново-георгіевскимъ (иначе Терновка), Кугультою и Благодарнымъ (Берестовка тожъ) лежатъ между 45° 49'41,73"—45°22'8,96" сѣверной широты и 59°36' 12,47"—60°14'57,84" долготы отъ перваго меридіана.

Земли эти лежатъ на ставропольскомъ отрогѣ, отдѣляющемся отъ Эльборуса, высшей точки главнаго хребта кавказскихъ горъ и постепенно спускающемся террасами, далеко на сѣверъ до самаго Маныча. Вначалѣ, отрогъ этотъ отдѣляетъ вершины Малки и Кубани, а потомъ, вершины Калауса и большаго Егорлыка, съ его правыми притоками: Большею и Малою Кугуль-

тою, Большимъ и Малымъ Гакъ (*). Слѣдуя вдоль предгорія, съ востока на западъ, почтовая дорога, уже отъ станціи Прохладной (высота 756 англ. фут.) начинаетъ постепенно подниматься на этотъ отрогъ, достигающій въ Ставрополѣ 1929 фут., надъ уровнемъ чернаго моря. Высота подъема этого, на протяженіи 238 вер. равняется 1173 фут., т. е. почти 5 фут. на версту. Отъ Ставрополя же къ Дону, т. е. на сѣверъ, дорога идетъ на спускъ, и за селеніемъ Безопаснымъ выходитъ въ степь, высота которой въ сел. Лѣтницкомъ, понижается до 203 фут. Слѣдовательно разница высотъ въ двухъ этихъ крайнихъ пунктахъ, при разстояніи 139 вер. составляетъ 1726 ф. или, болѣе 12 ф. на версту въ сложности. Наконецъ, по третьему направленію, по царицинскому тракту, слѣдуя на югъ, черезъ селенія: Дивное, Винодѣльное, Предтеченское, Благодатное, Кугульту и Дубовку въ Ставрополь, что составитъ 124 вер., дорога постепенно поднимается, съ 61 фута на Манычѣ, до 1926 фут. въ Ставрополѣ, и разница высотъ, доходитъ тутъ до 1863 англ. фут., что даетъ среднимъ числомъ, болѣе 15 фут. на версту.

Два послѣдніе тракта (*ростовскій* почтовый и *царицинскій* транспортный) сходятся въ Ставрополѣ, подъ острымъ угломъ, перерѣзывая мѣстность, на которой протекаютъ р. р. Большая и Малая Кугульта. Правые берега этихъ рѣчекъ, значительно выше лѣвыхъ; и замѣчательно—всѣ террасы кавказскихъ предгорій, находятся по правую сторону рѣчекъ впадающихъ въ черное и азовское море, какъ упомянутые рѣчки Кугульты, и по лѣвую, рѣчекъ текущихъ въ каспійское море, т. е. на востокъ, какъ р.р. Калаусъ, Кума и пр.

Самое близкое расстояніе р. Калауса, не имѣющаго притоковъ съ лѣвой стороны отъ р. Большой Кугульты, не болѣе 18 верстъ, слѣдовательно—*больше-ку-*

(*) По монгольски «***Кгульти***» значитъ 10 милліоновъ, а по калмыцки «***Гакъ***» или «***Хакъ***» значитъ: топкая грязь.

*гультинскія возвышенности, составляютъ водораздѣльную линію, водъ чернаго и каспійскаго морей.* Такое географическое положеніе владѣльческихъ земель какъ увидимъ ниже, имѣло важное вліяніе на образованіе почвъ. Между обѣими Кугультами, мѣстность съ легкимъ вызвышеніемъ и преобладающимъ наклоненіемъ къ востоку, а далѣе, къ сѣверу, ровная, перѣрезана неглубокими и пологими балками: Кюрл, Тахта-уста, Магаденъ-сала, Битю-шарабъ, мало измѣняющими характеръ степи. Правые берега балокъ Кель-дюне́, Шангале́ и Басакай тоже возвышеннѣе лѣвыхъ.

Дополненіемъ орографическаго эскиза, могутъ служить опредѣленія высотъ, слѣдующихъ пунктовъ, вошедшихъ въ тріангуляціонную сѣть сѣвернаго Кавказа.

| | Высота въ англ. футахъ надъ уровнемъ чернаго моръ. | Сѣверная широта. | Долгота отъ перваго меридіана. |
|---|---|---|---|
| ***Мѣста населенныя.*** | | | |
| Сел. Ново-Димитріевское (осн. креста на куполѣ) - - | 295,12 | 45°48'28,84" | 59°33'3.00" |
| Сел. Благодат. (ос. колокольни | 677,60 | 45°24'9,80" | 60°14'57,84" |
| Сел. Кугульта (куполъ-ос.креста | 837,41 | 45°22'8,96" | 60°2'36,27" |
| ***Курганы.*** | | | |
| Гокскій - - - - | 311,22 | 45°55'40,38" | 59°5'22,01" |
| Ново-Димитріевскій - - | 442,82 | 45°49'17.93" | 59°35'37,64" |
| Янковскій - - - | 493,22 | 40°35'57,19" | 59°48'19,15" |
| Донской (кашутинскій) - | 747,11 | 45°26'16,57" | 59°43'20,97" |
| Манджуринъ - - - | 868,42 | 45°26'50,45" | 60°13'31 65" |
| Макаровъ - - - | 1014,65 | 45°21,15,41" | 60°13'20,84" |

Кромѣ этихъ, есть еще курганы, высота и географическое положеніе которыхъ не опредѣлены, таковы: куриловскій, кирпичный, бузинъ, поповъ, черный, фоминъ, каменный, сонинoй, черный 2-й, курбеле́, ялусъ-тюбе, ючь-тюбе (группа 5 кургановъ), кюсъ-тюбе, джал-

ванъ-тюбе, чибисовъ, аксютинъ, звягинцевъ и много другихъ безъименныхъ кургановъ.

## Пространство владѣльческихъ земель и границы.

На приложенной при семъ картѣ, выкопированной изъ пятиверстной карты сѣвернаго Кавказа, нанесены съ обозначеніемъ границъ 31 участковъ земель Всемилостивѣйше пожалованныхъ, въ вѣчное и потомственное владѣніе разнымъ лицамъ. Раздача этихъ земель, началась съ 23 марта 1863 г. Послѣ составленія карты, въ тойже мѣстности пожаловано и принято владѣльцами еще 9 участковъ. Въ этихъ 40 участкахъ, коимъ въ концѣ приложена особая вѣдомость, находится 82,650 дес. удобной и 5286 дес. неудобной земли—всего 87,936 дес. Локализація владѣльческихъ земель слѣдующая.

| | Число участковъ. | Въ нихъ земли. удобной. | Въ нихъ земли. неудобной. | Итого. |
|---|---|---|---|---|
| | | десятинъ. | | |
| На р. Большой Кугультѣ - - | 18 | 39750 | 4386 | 44136 |
| На притокѣ ея, р. Берестовкѣ - | 3 | 1400 | 62 | 1462 |
| На р. Малой Кугультѣ - - | 8 | 14500 | 262 | 14762 |
| Въ урочищахъ и на балкахъ: | | | | |
| Кюря, Тахта-уста и Магадынъ-сала - | 4 | 6000 | 68 | 6068 |
| Въ урочищѣ и на балкѣ Битю-шарабъ и Кевъ-сала - | 4 | 10000 | 238 | 10238 |
| — — — по Шангале и Кель-люне | 3 | 11000 | 270 | 11270 |
| Итого - - | 40 | 82650 | 5286 | 87936 |

Свободныя казенныя земли, составляютъ сѣверную границу земель владѣльческихъ, расположенныхъ на р. Большой Кугультѣ, которыя съ юга примыкаютъ къ участкамъ расположеннымъ на р. Малой Кугультѣ. Затѣмъ, владѣльческія земли граничатъ съ землями сел. Димитріевскаго, Безопаснаго, Ново-георгіевскаго, Кугульты, Благодарнаго и Предтечи.

Сосѣдство казенныхъ земель, выгодно въ томъ отношеніи, что владѣльцы, даже черезполосныхъ участковъ, при увеличеніи скотоводства, въ особенности же овцеводства, до размѣровъ болѣе обширныхъ, чѣмъ позволяетъ имъ пространство собственныхъ земель, могутъ обезпечить себя выпасомъ и сѣнокошеніемъ, на казенныхъ земляхъ, хотя конечно, за установленную плату.

## Почва въ гео-ботаническомъ отношеніи.

Геологическія изслѣдованія г. Барбота-де-Марни, члена ученой Кумо-Манычской экспедиціи 1860-1861 г. касались той части Ставропольскаго отрога, на которой расположены при-кугультинскія владѣльческія земли, не болѣе однакожъ, какъ сколько это требовалось, для полнаго выясненія прямой задачи—изслѣдованія съ большею подробностію Кумо-Манычской низменности, между Волгою и Дономъ, и внутреннихъ путей, перерѣзывающихъ калмыцкую степь, въ особенности же *свойства* этой мѣстности и *направленія* водяныхъ жилъ подъ поверхностію земли, съ цѣлію устройства, въ столь мало извѣстномъ краѣ, русскихъ поселеній.

Въ завершеніе изысканій г. Барботъ-де-Марни, ѣздилъ съ Маныча на кавказскія предгорія, съ цѣлію, опредѣлить предѣлы распространенія на югъ песчано-глинистой каспійской формаціи. Для этого, онъ осмо-

трѣлъ ставропольскій отрогъ, по тремъ направленіямъ: 1) отъ станицы Дивной до г. Ставрополя, 2) отсюда по почтовому тракту черезъ селенія: Безопасное, Лѣтницкое, Красную-поляну, Ивановское и балки Джальдже, Мюнчете и Гучуръ-Гурбунъ, до Джалгинскаго соляпаго озера. (Отъ этого озера, до стан. Дивной, не болѣе 60 вер.). Наконецъ, отъ Георгіевска черезъ Моздокъ до Кизляра. Но для нашего обозрѣнія, важны только два первыя направленія.

Г. Барботъ-де Марни, въ послѣдній разъ нашелъ каспійскія раковины, близь станицы Дивной; но тѣмъ не менѣе говоритъ, что если не весь, то большая часть западнаго Манычa лежитъ въ каспійской формаціи, такъ какъ по обѣимъ сторонамъ Манычa, лежатъ соляныя озера, заимствующія соль изъ окрестной почвы. Поднимаясь оттуда выше, по дорогѣ въ Ставрополь, онъ встрѣтился уже съ твердою коренною породою, въ урочищѣ Айгуры, между селеніями Дербетовскимъ и Винодѣльнымъ; гдѣ добывается сѣраго цвѣта извѣстнякъ, содержащій въ себѣ, множество великолѣпно сохранившихся окаменелостей: *Mactra podolica, Ervilia podolica, Crassatela concinna, Cardium protractum, Cardium obsoletum, Bulla pupa, Buccinum Verneuili d'Oro. Buccinnum baccatum, Paludina punctum, Rissoa exigua, Trochus caucasicum.* Вообще, путь этотъ показалъ, что южнѣе Манычa, по направленію къ Ставрополю, каспійская формація прекращается скоро (на 38-ой вер.).

Каменоломни, которымъ такъ много обязана щеголеватая наружность Ставрополя, говоритъ далѣе тотъ же ученый, лежатъ въ самомъ центрѣ города (*). Камень, извѣстковый ракушникъ, является изъ подъ чернозема (**) на глубинѣ $1/3$—3 аршинъ. Цвѣтъ камня

(*) Каменоломни находятся въ верхней, нагорной части города.

(**) По изслѣдованіямъ академика Рупрехта, это не черноземъ, а его эквивалентъ, дерновая почва, образовавшаяся изъ

бѣлый, но большею частію желтовато сѣрый, а иногда красноватый. Раковины являются преимущественно въ видѣ ядеръ: *Mactra podolica*, *Buccinum dissitum*, *Paludina exigua* и *Cardium*. За Ставрополемъ, по почтовому тракту, близъ станціи Русской и Московской, въ крутыхъ берегахъ долинъ, видны слои ракушника, въ которомъ часто встрѣчаются *Mactra podolica* (*). Здѣсь, г. Барботъ-де-Марни, вѣроятно въ послѣдній разъ, видѣлъ залежи извѣстковаго камня ракушника, такъ какъ болѣе о немъ неупоминаетъ.

Позволяю себѣ, дополнить свѣдѣнія глубоко уважаемаго геолога и сказать, что богатѣйшія залежи такого же камня съ *Mactra podolica*, разработываемыя болѣе полустолѣтія, находятся еще въ 20—40 верстахъ сѣвернѣе, въ селеніяхъ Донскомъ и Безопасномъ, т. е. по направленію тогоже тракта, хотя отъ него въ сторону, на право или на лѣво, въ нѣсколькихъ верстахъ. Подобныя каменоломни находятся еще въ близко расположенныхъ къ Ставрополю селеніяхъ: Палагіадѣ, Дубовкѣ, Тугулукѣ, Кугультѣ, Терновкѣ **)

---

лиственной. *Лѣсъ не образуетъ никогда чернозема.* (См. его приложенія къ X т. записокъ Импер. акад. наукъ, Гео-батаническія изслѣдованія о черноземѣ. С.-п.-бургъ 1866 г. стр. 7 и 36) Ставрополь и его окрестно ти, еще въ половинѣ прошлаго столѣтія, дѣйствительно были покрыты дремучимъ лѣсомъ лиственныхъ породъ: какъ-то дубъ, кленъ, ясенъ, карагачь, грабъ, чинаръ, черноклёнъ, верба, ветла, ива, яблони, груши, боярышникъ, бересклетъ, ольха, липа, орѣшникъ, гардина, калина, кизилъ, бузина и тернъ. Въ 1803 г. въ Ставрополѣ съ уѣздомъ, было лѣсовъ 12,187 дес. 2050 саж., а въ ставропольскихъ лѣсахъ водились малые кавказскіе медвѣди, чекалки, дикіе кошки и дикія свиньи.—См. описаніе астраханской и кавказской губерніи. С.-п.-бургъ 1809 года.

(*) Калмыцкая степь астраханской губерніи, по изслѣдованіямъ Кумо-Манычской экспедиціи. С.-п.-бургъ 1868 года стр. 59, 60, 61 и 62.

**) Этотъ камень даетъ превосходный строительный матеріалъ, и для выжиганія извѣсти. Изъ него выбиваютъ также столбы отъ $1^1/_8$ до 2 саж. длины, дѣлаютъ дымовыя трубы, корыта, молотильныя катки, намогильные кресты и плиты. Строительный камень вывозится отсюда не только въ Черноморію, но и за-Кубань.

а также по р. Большой Кугультѣ на земляхъ гг. Рагозина и Золотарева. Быть можетъ, залежи извѣстковаго камня найдутся и сѣвернѣе, внизъ по р. Большой Кугультѣ, но развѣдокъ съ этою цѣлію, пока еще произведено небыло.

Г. Барботъ-де-Марни, говоритъ (стр. 62) „Между стан„ціями Донской и Безопасной холмистая сторона прекра„тилась, и мы выѣхали въ совершенную степь, обильную „солончаками (?). Въ 8 верстахъ (далѣе—въ 15 верстахъ „и на западъ) отъ Безопасной, находится даже озеро „(Птиченское) съ большею (?) садкой соли. Словомъ тутъ, „верстахъ въ 60 на N отъ Ставрополя, должна быть „проведена черта, за которой уже появляется Каспій„ская формація“. Эту черту, онъ и провелъ на своей геологической картѣ, направивъ ее отсюда, на урочище Айгуры, что на царицынскомъ трактѣ.

Можно ли однакожъ, его заключеніе, принять за окончательный приговоръ науки? Едвали—потому что тотъ же ученый, въ другомъ мѣстѣ своего сочиненія (стр. 59) говоритъ, что о геологіи западной части понто-каспійской степи, за исключеніемъ Таманскаго полуострова, мы почти ничего незнаемъ. Заочно геогологическихъ вопросовъ разрѣшать нельзя: одинъ фактъ говоритъ въ пользу отсутствія въ Черноморіи Каспійской формаціи, такъ какъ тамъ, сильно развитъ мѣстами черноземъ (?) который по его же мнѣнію, почти не покрываетъ собою Каспійской формаціи. Въ такомъ случаѣ, и черту Каспійской формаціи, естественнѣе провести по водораздѣльной возвышенности спускающейся съ Ставропольскаго отрога между рр. р. Большею Кугультою и Калаусомъ до урочища Айгуры, а оттоль уже, вести ее на сѣверо-западъ, по направленію соляныхъ озеръ, находящихся въ Больше-Дербетскомъ калмыцкомъ улусѣ: Бурукчунъ, Джалга, Яшилта, и далѣе, до устья р. Большаго Егорлыка въ западный Манычь. Затѣмъ, при-Кугультинскія владѣльческія земли и остальная западная часть понто-Каспійской степи,

остающаяся за этою чертою, принадлежать уже должны, къ *средне-третичной*, или *міоценовой* формаціи.

Нахожденіе близъ села Безопаснаго Птиченскаго солянаго озера, едвали можетъ служить основаніемъ для обозначенія черты Каспійской формаціи, какъ это сдѣлано на геологической картѣ г-мъ Барботъ-де-Марни, потому-что, какимъ образомъ Каспійская формація моглабы перебраться черезъ Кугультинскія возвышенности, составляющія водораздѣльную линію, и очутится вертъ на 50 западнѣе, тогда какъ уровень Чернаго моря, выше на 83 фута уровня Каспійскаго? Образованіе Птиченскаго солянаго озера, естествѣннѣе кажется отнести къ тѣмъ же физическимъ законамъ, какъ и образованіе черноморскихъ соляныхъ озеръ, которыя такъ же находятся внѣ предѣловъ Каспійской формаціи. Если же существованія этихъ озеръ, нельзя отнести, ни на счетъ моря, ни на счетъ солонцоватости окрестной почвы, то образованіе ихъ, не аналогично ли, съ существованіемъ на поверхности океана, какъ близъ Исландіи, источниковъ прѣсной и горячей воды?

Отъ послѣдняго вопроса, не разрѣшеннаго еще геологами, перейдемъ къ обозрѣнію при-Кугультинскихъ владѣльческихъ земель, въ почвенномъ отношеніи.

Положивъ въ основаніе экономическаго мнѣнія объ этихъ земляхъ, *гео-ботаническія изслѣдованія о черноземѣ академика Рупрехта* *) считаемъ не лишнимъ, передать нѣсколько словъ его ученія о черноземѣ, въ видахъ популяризаціи новѣйшихъ выводовъ, добытыхъ наукою, въ области землевѣденія.

Химическими анализами и микроскопическими наблюденіями доказано: 1) что лѣсъ, не образуетъ никогда чернозема; что въ черноземѣ, нѣтъ ни одной

*) Это сочиненіе Ф. И. Рупрехта, къ сожалѣнію рано (на 56 году) умершаго для науки, напечатано приложеніемъ къ X тому записокъ Импер. акад. наукъ № 6, и особымъ изданіемъ, въ С.-п.-бургѣ 1866 года.

морской органической формы и никакого слѣда растительныхъ тканей; что черноземъ, не есть морской илъ, отложенный морскими теченіями и что наконецъ, черноземъ не могъ образоваться отъ высыханія и истлеванія торфяниковъ — слѣдовательно, *черный цвѣтъ земли, не составляетъ еще признака чернозема*. 2) что въ настоящемъчерноземѣ *(humus végétal decomposé)* главными составными частями оказываются:

а) Сухія органическія вещества (перегной—*humus*) въ количествѣ отъ 8 до 7% съ соотвѣтственнымъ содержаніемъ воды до 4½%.

б) Кремнеземъ, въ глинѣ или пескѣ, котораго бываетъ отъ 70 до 80% *(siliceum aluminеum)*.

и в) Что количество перегноя вліяетъ на цвѣтъ. Тамъ гдѣ его процентное содержаніе выше, тамъ и черноземъ чернѣе.

Но Рупрехтъ говоритъ, что кремнеземъ, неиграетъ ни какой важной роли въ питаніи растеній, и количество перегноя, тоже не опредѣляетъ достоинства чернозема. Плодородіе чернозема, по его мнѣнію, гораздо болѣе зависитъ отъ другихъ составныхъ частей кромѣ амміака—кали и натра до 4½% и фосфорной кислодо ½%. Но и эти элементы, не составляютъ еще единственной причины высокаго плодородія чернозема; оно зависитъ и отъ другихъ обстоятельствахъ—средней температуры лѣтъ выше 14° (*) нагрѣнія солнцемъ черной почвы, ея рыхлости, благотворныхъ дождей и хорошей обработки пашни.

Дерновая почва, часто принимаемая многими за черноземъ, составляетъ только настоящій его эквивалентъ, какъ по наружнымъ признакамъ, такъ и по химическому составу и микроскопическому строенію; только цвѣтъ земли подъ дерномъ, не такъ теменъ или черенъ, какъ цвѣтъ чернозема. Послѣдній бываетъ час-

(*) Въ Ставрополѣ, въ 1868 г. средняя температура лѣта была † 15,04°. См. Кавказ. календ. 1870 г. стр. 129.

то сѣровато-чернаго, или бураго цвѣта: и если неизвѣстна страна откуда онъ взятъ, то можно часто ошибится при его опредѣленіи.

Таковы послѣдніе слова науки о черноземѣ.

Поверхность черноземной области Россіи, по офиціальнымъ источникамъ, занимаетъ около 87 милліоновъ десятинъ, и по свидѣтельству Мурчисона, западная Европа, не имѣетъ ничего подобнаго, такому величественному явленію. Приложенная къ сочиненію Рупрехта карта распространенія чернозема, составленная по хозяйственно-статистическому атласу г. Веселовскаго и дополненная новѣйшими наблюденіями, показываетъ, что между Азовомъ и Новочеркаскомъ, во всю ширину этаго пространства, черноземная полоса идетъ на югъ, по направленію почтоваго тракта, и по мѣрѣ приближенія къ Ставрополю, становится постепенно уже. Южнѣе Ставрополя, черноземъ находится только въ одномъ мѣстѣ, въ величину небольшаго острова, гдѣ академикъ г. Абихъ, нашелъ значительныя его отложенія, на обсолютной высотѣ 1680 футовъ. Далѣе, т. е. *на лѣвую сторону Кубани, черноземная область не переходитъ.*

По моему мнѣнію, самая южная граница черноземной области и въ безпрерывной полосѣ совпадаетъ съ верховьями р. р. Большой и Малой Кугульты; по крайней мѣрѣ, южнѣе 45° ковыльная степь прекращается и переходитъ въ дерновую, такъ какъ въ дачахъ селеніи Дубовки, Пелагіады, Московскаго, Донскаго, Терновки и Михайловки появляются уже родники, рощи, кустарники, и лѣсъ—послѣдніе признаки бывшихъ тутъ прежде обширныхъ ставропольскихъ лѣсовъ.

При—Кугультинскія владѣльческія земли, и расположенныя въ смежныхъ съ ними, урочищахъ: Кюря, Тахта-уста̀, Магаденъ-сала̀, Битю-шара̀бъ Кёвъ-сала̀, Кель-дюнѐ, Шангалѐ, состоятъ изъ ковыльной степи—слѣдовательно *черноземныя.* На этихъ степяхъ, ковылъ (*Stipa pennata*—по татарски *„Каманъ„*) играетъ

преобладающую роль между злаками, потому-что растетъ обществомъ, большими массами, служа въ тоже время *прямымъ указателемъ чернозема* котораго фитолитаріи, какъ доказано химическими анализами, согласуются съ фитолитаріями сожженаго ковыля. Въ числѣ злаковъ, характеризующихъ ковыльную степь, Рупрехтъ, кромѣ ковыля, указываетъ еще до 20 растеніи. Нѣтъ сомнѣнія, спеціальный ботанистъ, нашелъ бы ихъ на при-кугультинскихъ степяхъ, но мы можемъ только указать, на кермекъ (*Statice tatarica*) буркунъ (*Melilotus officinalis*) пырей (*Triticum repens*) полынь (*Artemisia rigida*) типецъ (*Festuca ovina*) шалфей (*Salvia nutans*) тонконогъ (*Poa bulbosa*) солодовникъ (*Rheum palmatum*). Мѣстами мы находимъ чаберъ (*Thymus serpyllum*) полевой цикорій (*Leontodum taraxacum*) конскій щавель (*Rumex acutum*) ромашку (*Anthemis arvenses*) и бобовникъ или персидскій миндаль (*Amygdalus nana*).

Черноземъ, нигдѣ не лежитъ сплошными, не прерывающимися пространствами, а потому и здѣсь, на крутыхъ скатахъ, возвышенностяхъ, обрывахъ балокъ, и водомойняхъ, бываютъ обнаженія желто-бурой глины, или сѣраго песка; а въ одномъ мѣстѣ, на землѣ г. Горбунова, на вершинѣ гористаго берега р. Большой Кугульты, есть обнаженіе красной дилувіальной глины, съ горизонтальными слоями мягкаго рухляка. Отсутствіе растительнаго слоя, или его оскудѣніе, замѣчается еще на выбитыхъ скотовыпасываніемъ выгонахъ, и по направленіямъ торныхъ дорогъ. На такихъ мѣстахъ, растетъ только полынь. (*Artemisia absinthium*) нехворощь (*Artemisia scoparia*) перекати-поле (*Salsola Kali*) и колючка (*Xanthium spinosum*). По берегамъже рѣчекъ, какъ большой такъ малой Кугульты, или лучше сказать въ ихъ ложбинахъ, временно заливаемыхъ водою, встрѣчаются въ небольшомъ количествѣ, поросли разнаго рода солянокъ (*Salicornia*). Впрочемъ, солянокъ по р. Малой Кугультѣ, можно найти больше, чѣмъ по р. Большой Кугультѣ.

Многочисленные курганы, или какъ ихъ называютъ Татары „Киръ-ханѐ“ (могильный домъ) находящіеся на при-Кугультинскихъ земляхъ, покрыты большею частію толстымъ слоемъ чернозема; почему тѣ изъ нихъ, которые пониже и болѣе отлоги, не рѣдко взборозджены плугомъ и засѣяны; а на высокихъ курганахъ, какъ напр. *Курбелѐ*, что на землѣ г. Золотарева, ростетъ ковыль и косятъ траву. Образованіе чернозема на такихъ курганахъ указываетъ на ихъ глубокую древность и скрывающійся въ нихъ, быть можетъ, археологическій интересъ. (*)

При пріемѣ въ частное владѣніе шести Всемилостивѣйше пожалованныхъ участковъ, въ количествѣ 12,534 десят. т. е. $1/7$ части всѣхъ при-Кугультинскихъ земель, я имѣлъ очень удобный случай, наблюдать толщину верхняго пласта при копаніи межевыхъ ямъ (около 300) въ особенности угольныхъ и на починныхъ пунктахъ, и еще лучшій случай, при вырытіи трехъ колодцевъ. Меньше *одного аршина чернозема*, а въ иныхъ мѣстахъ дерновой почвы, я не встрѣчалъ; хотя въ нѣкоторыхъ, окрашиваніе перегноя, слабѣло уже на глубинѣ $1/2$ аршина; за то въ другихъ мѣстахъ, и на глубинѣ болѣе аршина, черноземъ сохранялъ свой черный цвѣтъ, который однакожъ высохнувъ на воздухѣ, измѣнялся въ темно-сѣрый. По возвышенностямъ-же, на поднятой нови, мѣстами бурый черноземъ показывался уже на глубинѣ 4—5 вершковъ.

Настоящихъ *солончаковъ*, въ полномъ значеніи слова, *нѣтъ*; а есть солонцоватыя земли, которыя попадаются только мѣстами, и обыкновенно сопутствуютъ теченію рѣчекъ и ложбинамъ балокъ, на небольшую

(*) Нѣкоторые курганы, весьма пригодны для устройства ***внутри*** ихъ, вѣтряныхъ мѣльницъ; слѣдуетъ только въ такомъ случаѣ, мѣльничнымъ крыльямъ, дать ***горизонтальное*** положеніе. При высокой цѣнѣ лѣса и камня, устройство такой мѣльницы весьма экономично.

впрочемъ ширину, и не рѣдко съ большими такъ сказать промежутками дерновой или глинистой почвы. Соляные выцвѣты, замѣчаются только въ руслахъ проточныхъ водъ, при пониженіи ихъ уровня, и въ глубокихъ рытвинахъ, или сухихъ водомоинахъ; но до того незначительны, что въ почвенномъ отношеніи, не могутъ имѣть важнаго значенія. Такихъ солончаковъ, какіе г. Барботъ-де Марни, видѣлъ у села Безопаснаго, на лѣвомъ берегу р. Большаго Егорлыка, нѣтъ во всѣхъ владѣльческихъ участкахъ. Солонцеватыхъ земель въ при-Кугультинскихъ степяхъ, можно допустить maximum 2%.

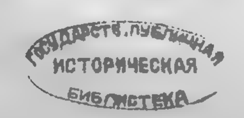
## Хлѣбородность владѣльческихъ земель.

Высокое плодородіе черноземной почвы, не требующей, какъ извѣстно, удобренія, обусловливается прежде всего геологическимъ строеніемъ страны и естественною производительною силою почвы. Оно не менѣе зависитъ отъ атмосферическихъ вліяній и климатическихъ особенностей; и наконецъ, отъ механическихъ способовъ воздѣлыванія земли. Полученіе вѣрнаго и возможно большаго урожая, безъ излишняго, однакожъ, истощенія почвы, сколько зависитъ отъ совокупнаго вліянія, естественныхъ силъ, столько и отъ разумнаго приложенія усвоенныхъ дѣятелей. Послѣднее условіе составляетъ главную задачу раціональнаго земледѣлія; такъ какъ расточительное расходованіе естественнаго плодородія почвы, ведетъ къ тѣмъ же послѣдствіямъ, что и расточительность въ пользованіи матеріальнымъ богатствомъ.

Разумное расходованіе естественныхъ производительныхъ силъ чернозема, во многихъ мѣстахъ европейской Россіи давно уже нарушено, и преимущественно тамъ, гдѣ плотность населенія къ пространству даетъ высокій процентъ. Такое-же нарушеніе начало не давно обнаруживаться и въ нѣкоторыхъ мѣстно-

стяхъ сѣверо-восточной части Ставропольскаго уѣзда, населеннаго въ первыхъ годахъ нынѣшняго столѣтія. Но черноземъ при Кугультинскихъ степей, въ продолженіи ста лѣтъ, а быть можетъ и многихъ столѣтій, охранялся отъ истощенія тѣмъ, что на этихъ степяхъ, обитали кочующіе народы. Если же полуосѣдло жившіе тутъ до выхода въ Турцію Джембулуковскіе ногайцы и занимались земледѣліемъ, то во всякомъ случаѣ, не въ такихъ размѣрахъ, которые могли бы обезсилить почву, такъ какъ ихъ хлѣбопашество, заключалось въ небольшихъ посѣвахъ проса, пшеницы и бакчей. Ихъ посѣвы, ничтожные въ сравненіи съ пространствомъ степей, даже позднѣйшія распашки, давно начали покрываться ковылемъ, для чего нужно отъ 6 до 8 лѣтъ. Впрочемъ на пашняхъ, оставленныхъ въ залежъ, обыкновенно послѣ двухъ, рѣдко трехъ сряду посѣвовъ, появляются сначала бурьянъ, колочай, лебеда; на третьемъ году типецъ (*Festuca ovina*) за тѣмъ тонконогъ (*Poa bulbosa*) и наконецъ ковыль (*Stipa pennata*)—растенія характеризующія черноземную степь и служащія доказательствомъ что почва достаточно уже отдохнула.

Хлѣбородность при Кугультинскихъ владѣльческихъ земель, какъ и вообще всей черноземной области, не подлежитъ сомнѣнію. На нихъ отлично произрастаютъ всѣ роды хлѣбныхъ, стручковыхъ и масличныхъ растеній. Стебли и солома хлѣбныхъ растеній въ особенности пшеницы, выходятъ здѣсь тверже и крѣпче, а зерно крупнѣе и тяжеловѣснѣе, чѣмъ въ другихъ мѣстахъ уѣзда. Ленъ, горчичное семя и конопля, ростутъ равно хорошо на низменныхъ, какъ и на возвышенныхъ мѣстахъ. Прекрасные коноплянники, съ стеблемъ достигающимъ двухъ саженной высоты, можно было видѣть, два года сряду, на одномъ и томъ же мѣстѣ, и на лѣвомъ, низменномъ берегу р. Малой, и на правомъ, возвышенномъ р. Большой Кугульты. Стручковыя растенія и огородныя овощи даютъ удов-



летворительные результаты; но лучшіе тамъ, гдѣ были аулы. Опытные посѣвы табака и люцерны, на нѣкоторыхъ участкахъ, были очень хороши. Лѣсонасажденія по берегамъ рѣчекъ и въ балкахъ, если только не повреждаются животными, шибко и роскошно растутъ; можно допустить, что и садоводство пойдетъ успѣшно. Словомъ, все растетъ превосходно — *лишь бы только дожди, вдвремя оросили жаждующую землю.*

При засухѣ, вся растительность, понятно, страдаетъ и послѣдствія ея тѣмъ гибильнѣе, чѣмъ продолжительнѣе бездождіе. За то, одинъ годъ своевременнаго атмосферическаго орошенія, возвращаетъ сторицею двухъ лѣтній сряду не урожай. Такъ было на при Кугультинскихъ земляхъ (и вообще въ Ставропольскомъ уѣздѣ) въ 1865 г. когда въ одно лѣто нехватило рукъ для уборки трехъ лѣтнихъ посѣвовъ. Падалицы (самосѣвъ) были тогда великолѣпны, и не рѣдко случалось, что десятина давала 40 копенъ, а копна 8 мѣръ лучшей пшеницы. Правда, что и за уборку такой десятины (4 тыс. квад. саженей) тогда платили по 35 рублей. Такова сила плодородія черноземной почвы— *но таково и ея условіе.*

Понятно, что если отсутствіе дождей такъ вредно для сухой черноземной почвы, то для солонцеватыхъ земель засуха еще вреднѣе. Но присутствіе въ послѣднихъ, соляныхъ частей, не служитъ еще главнымъ факторомъ ихъ безплодности потому, что въ Англіи солью даже удобряютъ почву, подъ посѣвъ пшеницы, въ количествѣ отъ 9 до 18 пудовъ на нашу десятину (3 акра). Причина ихъ безплодности, главнымъ образомъ, заключается въ недостаткѣ растительныхъ и животныхъ частей, и происходящей отсюда *твердости почвы,* что, въ свою очередь, дѣлаетъ солонцоватую землю неспособною къ воспринятію атмосферной влаги, на необходимую для посѣвныхъ растеній глубину, и къ возможно продолжительному ея удержанію.

Такимъ же недостаткомъ, т. е. твердостію почвы, страдаютъ и черноземныя цѣлинныя степи. Одно только продолжительное унавоживаніе солонцоватой земли, въ состояніи дать ей плодотворную силу, и изъ безплодной, образовать перегнойную почву. Это болѣе не агрономическая гипотеза, требующая доказательствъ опыта, а фактъ убѣждающій каждаго, кто только видѣлъ, такъ называемыя „аулища“ т. е. мѣста, гдѣ многія десятки лѣтъ существовали ногайскіе аулы, а онѣ обыкновенно находились на солонцоватыхъ берегахъ р. р. Большой и Малой Кугульты. Теперь тамъ, путемъ долговременнаго унавоживанія, въ особенности гдѣ были скотскіе базы, образовалась тучная перегнойная почва, очень удобная для высшей культуры, хотя и ожидающая еще глубокаго разрыхленія.

Сѣнокосныя степи, большею частію цѣлинныя, черноземныя, сухія и плотныя, тоже только подъ условіемъ своевременнаго орошенія, благопріятствующаго растительности злачныхъ (*graminea*) растеній даютъ превосходное, тяжеловѣсное и питательное сѣно. Но и при дождливой веснѣ, устарѣвшій и въ особенности прошлогодній ковыль, не подается острію косы. Большая часть ковыльяыхъ степей по этому не только изъ году въ годъ не выкашивается, но въ такомъ состояніи дѣлается даже вовсе негодною для выпасыванія овецъ, по послѣдствіямъ, хорошо извѣстнымъ каждому овцеводу, о которыхъ поэтому излишне здѣсь распространяться.

Часто случается, что желаніе помочь бѣдѣ только ее увеличиваетъ. Таковъ, по нашему мнѣнію, обычай выжиганія степей, съ цѣлію *улучшенія сѣнокосовъ*, хотя было бы правильнѣе сказать: съ цѣлію *облегченія сѣнокошенія,* что понятно, далеко не одно и тоже. На *пожарняхъ*—мѣстное названіе выжженой степи—послѣ перваго дождя, чистая пырейная трава, дѣйствительно покрываетъ землю; но тотъ же дождь выщелачиваетъ, и что еще хуже, смываетъ съ поверх-

ности почвы, фитолиторіи сожженаго ковыля, матеріялъ будущаго чернозема, и молодая трава, незащищена ни чѣмъ, посыхаетъ окончательно подъ лучами палящаго солнца, прежде чѣмъ сдѣлается годною для кошенія. Выжиганіе степей, хотя и имѣетъ еще защитниковъ, въ средѣ извѣстныхъ сельскихъ-хозяевъ-практиковъ, при нѣкоторыхъ (какъ они рекомендуютъ) благоразумныхъ пріемахъ и предосторожностяхъ, но кто не согласится, что ни какое благоразуміе не въ силахъ предотвратить *высыханія* и безъ того сухой черноземной почвы во время палы, и не защититъ корней злачныхъ растеній, въ разгоряченной огнемъ землѣ отъ выгаранія.

Выжиганіе сѣнокосныхъ степей, въ виду причиняемаго имъ экономическаго вреда, слѣдовало бы окончательно воспретить, особенно теперь, когда сѣнокосилка Вуда, положительно даказала, что отъ ея автоматической руки, вооруженной ножами, неустоитъ ни какой старый ковылъ и бурьянъ. Въ нынѣшнемъ году, на при-Кугультинскихъ земляхъ, въ числѣ прочихъ земледѣльческихъ машинъ и орудій, появились и три вудовскія косилки. Будемъ надѣится, что этотъ примѣръ, найдетъ многихъ подражателей, и что современемъ машина Вуда окончательно вытѣснитъ монгольскій обычай выжиганія степей—по крайней мѣрѣ при-Кугультинскихъ.

Трудъ раціональнаго хозяина не долженъ, однакожъ, ограничиться однимъ выкашиваніемъ ковыла—характеръ степи неизмѣнится оттого, и ея утилизація, въ которой такъ сильно нуждается мѣстное овцеводство, невозвысится. Притомъ же, на такихъ большихъ пространствахъ, сплошные покосы не мыслимы, какъ потому, что потребовали бы большаго числа машинъ, такъ и безполезны потому, что степь, все таки будетъ давать неѣдомое, ковыльное сѣно. Раціональный хозяинъ сразу пойметъ и безъ насъ, что задача его состоитъ въ радикальномъ приспособленіи почвы къ

воспринятію возможно большей доли атмосферной влаги и возможно глубшему ея проникапію, что, въ свою очередь, облегчитъ черноземной почвѣ воспроизведеніе болѣе питательныхъ и разнообразныхъ кормовыхъ злаковъ. Короче—задача состоитъ въ разумномъ разрыхленіи почвы и обсѣмененіи.

Правду сказать при-Кугультинскія степи, не видѣли еще правильной обработки полей, но онѣ, если можно такъ выразиться, находятся на канунѣ земледѣльческой реформы. Нѣкоторые владѣльцы, въ нынѣшнемъ году, выписали уже нѣсколько, гогенгеймскихъ, рансомскихъ и усовершенствованныхъ малороссійскихъ плуговъ, и культиваторовъ, отъ которыхъ, съ большею увѣренностію, они могутъ ожидать блистательныхъ результатовъ. Ихъ успѣхи, между прочимъ, гарантируются и тѣмъ, что крестьяне окрестныхъ селеній, охотнѣе даютъ за распашку цѣлины (или какъ они правильнѣе называютъ—*твердой* земли) 3 руб. на владѣльческихъ земляхъ, чѣмъ 2 руб. на свободныхъ казенныхъ, что, конечно, служитъ доказательствомъ ихъ хлѣбородности.

Хорошіе результаты естественнаго обсѣмененія сѣнокосовъ можно только видѣть, на распаханныхъ поляхъ, послѣ 2—3 посѣвовъ сряду, оставленныхъ въ залежъ на 6—8 лѣтъ. Но такихъ полей сравнительно мало, и какъ притомъ онѣ нужны для выпаса овецъ, то понятно, сѣнокошеніе на нихъ можетъ быть и бываетъ только случайное.

Нельзя поэтому не пожелать, чтобы въ помощь естественному обсѣмененію сѣнокосовъ, было введено и травосѣяніе, преимущественно люцерны, *(Medicago Sativa)* какъ отлично выдерживающей сухость воздуха и почвы. Намъ, однакожъ, кажется, что въ основаніе новыхъ земледѣльческихъ распорядковъ должно прежде лечь раздѣленіе каждаго землевладѣнія на равномѣрные поля, или участки, безъ чего невозможно соблюсти правильной очередной распашки. Распахивая ежегодно очередной участокъ цѣлины, равняющійся $^1/_{12}$ части

всего владѣнія, мы снимемъ съ него два урожая, послѣ которыхъ, слѣдующіе два года земля, если она небудетъ засѣяна люцерною, будетъ производить разные бурьяны, молочай, лебеду и проч., но затѣмъ, остальные 6—8 лѣтъ, она уже будетъ прекраснымъ пастьбищемъ или сѣнокосомъ, пока опять не покроется ковыломъ.

Таково по крайней мѣрѣ, по нашему наблюденію, указаніе опыта.

## Воды и ихъ качество.

Не одна только флора наружно характеризуетъ черноземную область. Ея рѣзкое отличіе отъ другихъ почвъ заключается еще въ *маловодности*, въ сравненіи съ сѣверо-западною Россіею, и еще болѣе съ сѣверною, напр. съ Финляндіею, гдѣ, по вычисленіямъ г. Веселовскаго, на 47% водъ, приходится 1% пахатной земли. Въ ставропольской губерніи эти проценты, вѣроятно, будутъ въ обратномъ отношеніи. Но въ сѣверо-западной Россіи громадные лѣса, и потому тамъ обиліе водъ, за то нѣтъ чернозема; и на юговостокѣ есть черноземъ, но мало водъ, потому что нѣтъ лѣсовъ. Въ концѣ прошлаго столѣтія, въ черноземной области насчитывали еще 30% подъ лѣсами; теперь же, онѣ едвали достигаютъ и пяти—въ чемъ и слѣдуетъ видѣть одну изъ причинъ обмѣленія юговосточныхъ рѣкъ. Принявъ однакожъ во вниманіе, одну, такъ сказать, *живую* воду, т. е. находящуюся на поверхности земли, мы отнесемся слишкомъ абстрактно къ вопросу о водоснабженіи въ черноземной области. Чтобы быть компетентнымъ въ такомъ вопросѣ, слѣдуетъ принять въ расчетъ и воду почвенную, хотя она и скрыта отъ насъ творческою силою природы; слѣдуетъ принять потому, что такое распредѣленіе те-

кущихъ и почвенныхъ водъ, въ одномъ и томъ же раіонѣ, быть можетъ, по физическимъ законамъ, было однимъ изъ главныхъ условій образованія чернозема, который, какъ теперь дознано, произошелъ сухимъ путемъ. Отсюда описаніе тѣхъ и другихъ водъ имѣетъ для насъ особенную важность.

По владѣльческимъ землямъ протекаютъ, какъ уже знаемъ, двѣ рѣчки — большая и малая Кугульты. Обѣ текутъ съ востока на сѣверо-западъ, паралельно, на разстояніи между ними отъ 5 до 8 верстъ, и обѣ впадаютъ въ р. Большой-Егорлыкъ, а съ нимъ въ западный Манычь и далѣе въ р. Донъ.

Р. Большая Кугульта на всѣхъ почти картахъ названа еще *„Кожанъ"*; но такого названія въ устахъ народа мы никогда не слыхали. Истокъ ея въ сел. Кугультѣ, а устьѣ на межѣ села Димитріевскаго. Все продолженіе рѣчки, не считая изгибовъ, составляетъ около 80 верстъ. Если принять во вниманіе, что сел. Кугульта, лежитъ на высотѣ 865 фут. надъ уровнемъ чернаго моря, а сел. Димитріевское только на высотѣ 295 футовъ (другихъ, болѣе точныхъ и прямыхъ данныхъ, нѣтъ), то высоту паденія можно опредѣлить около 7 фут. на версту ея теченія (*). Отсюда оказывается, что сила паденія весьма достаточна, для устройства вододѣйствующихъ заводовъ. Въ настоящее время, на этой рѣчкѣ есть три мельницы въ самомъ селеніи Кугульты, и три на земляхъ владѣльческихъ гг. Штурбина, Иващенки и Широчинскаго (**). Кро-

---

(*) Мы слышали, что одинъ изъ гг. владѣльцевъ, намѣренъ съ хозяйственною цѣлію, нивелировать р. Большую Кугульту, въ предѣлахъ своей дачи, па протяженіи 4 верстъ. Быть можетъ и прочіе владѣльцы земель, расположенныхъ на тойже рѣчкѣ, послѣдуютъ его примѣру. Безъ нивелировки, нельзя устраивать прочныхъ плотинъ, будутъ ли онѣ предприняты въ видахъ пользованія движущею силою воды, или просто устройства водохранилищъ.

(**) Водяныя мельницы, какъ на той, такъ и на всѣхъ вообще рѣчкахъ ставропольской губерніи, дѣйствуютъ только

мѣ мельницъ, есть еще четыре пруда на земляхъ гг. Рагозина, Золоторева, Мануйлова и въ нѣмецкой колоніи Мартыновкѣ. Устройство этихъ водохранилищъ оказало уже замѣтное вліяніе на улучшеніе качествъ воды. Въ прудахъ начала заводиться рыба (сазанъ или коробъ) и раки, а рѣчка заростать камышемъ (*) особенно тамъ, гдѣ скотъ не ходитъ на водопой. Вода въ руслѣ ни въ какія жары не пересыхаетъ, а это доказываетъ, что рѣчка питается не одними только дождевыми и снѣговыми водами, но и родниками, которые, дѣйствительно, по всему ея теченію, пробиваются, и преимущественно съ правой, нагорной, стороны.

Три ея небольшія съ правой стороны притока: рр. Терновая, Западная и Берестовка скудны водою, и скорѣе могутъ быть названы *мокрыми* балками.

Другая рѣчка, Малая Кугульта, не имѣетъ ни той длины, ни столько воды какъ первая. Она течетъ на разстояніи около 40 верстъ; но въ верхней половинѣ часто пересыхаетъ, не имѣя на всемъ протяженіи ни одной плотины, которая образовала бы водохранилище дождевыхъ и снѣговыхъ водъ. Единственный ея притокъ съ правой стороны и у самой вершины р. Коугаэтхенъ, съ частыми родниками, которыя хотя появляются по всему теченію Малой Кугульты, но въ многихъ мѣстахъ забиты выпасываемымъ скотомъ, а болѣе того бурьяномъ *«перекати-поле»*, который на мѣстѣ русла, образовалъ наносные валы. Вода въ этой рѣчкѣ бываетъ только во время продолжительныхъ дождей, и тогда она годна для скотскаго водопоя; но въ засуху, особенно въ нижней ея половинѣ, тамъ гдѣ она задерживается по ложбинамъ, вода при-

---

во время прибыли дождевыхъ и снѣговыхъ водъ, и затѣмъ, остальное время года. стоятъ. Слѣдовало бы водяныя мельницы устраивать такъ, чтобы онѣ, при низкомъ уровнѣ воды, могли дѣйствовать силою вѣтра.

(*) Камышъ, въ здѣшнемъ хозяйствѣ вещь необходимая и цѣнная. На мѣстѣ копна продается отъ 1 р. 20 к. до 1 руб. 50 копѣекъ, а иногда и дороже.

нимаетъ вкусъ горько-соленый и вредна для скота, въ особенности же для овецъ. Горько-соленость воды замѣчается въ низовьѣ Малой-Культы, въ дачѣ села Безопаснаго болѣе, чѣмъ въ верховьѣ рѣчки. Очищеніе русла отъ разныхъ органическихъ наносовъ, плотно закрывшихъ родники, устройство прочныхъ плотинъ съ водохранительною цѣлію и по указанію нивелира, не только возстановитъ Малой Кугультѣ значеніе дѣйствительной рѣчки, какое она, по всей вѣроятности имѣла не въ слишкомъ давнее время, но и улучшитъ качество ея водъ.

Схемическое расположеніе балокъ, вслѣдствіе орографическихъ условій, не представляетъ замѣчательныхъ особенностей. Впадающія какъ въ большую, такъ и малую Кугульту, всегда имѣютъ направленіе, подъ менѣе или болѣе острымъ угломъ, къ теченію рѣчекъ, и всегда съ правой стороны; таковы балки: Терновая, Западная, Берестовая, Шангале, Красная, Двойная-балка, Тройная и много другихъ безъименныхъ. Балки же: Кюря, Тахта-уста, Магаденъ-сала, Битю-шарабъ и Кель-дюне, имѣютъ наклоненіе къ озеру Большой Бурукчунъ. Балки хотя бы и сухія, какъ естественные стоки дождевыхъ и снѣговыхъ водъ, представляютъ легкую возможность, устройства въ нихъ *запрудъ* съ ирригаціонною цѣлію, и такъ сказать, *обводнѣнія*. Каждая капля дождя, падающая на черноземныя степи и изливающаяся въ море посредствомъ балокъ и рѣчекъ, равноцѣнна потерѣ чистаго золота. Устройство поэтому запрудъ, въ при-кугультинскихъ степяхъ, дѣло первостепенной важности, требующее однакожъ болѣе терпѣнія, чѣмъ матеріальныхъ затратъ. Вода въ такихъ резервуарахъ, подвергаясь сначала быстрому испаренію, быть можетъ даже гніенію, по мѣрѣ напитыванія почвы, будетъ все болѣе и болѣе задерживаться на ея поверхности, пока наконецъ не вызоветъ родниковъ и не образуетъ постоянныхъ водохранилищъ, которыя, въ свою очередь, будутъ обусловливать успѣхъ лѣсоразведенія.

Въ этомъ отношеніи твердая воля и постоянство просвѣщенныхъ владѣльцевъ, можетъ достигнуть вѣрныхъ и хорошихъ результатовъ на почвѣ при-кугультинскихъ степей, богатыхъ почвенною водою. Прежде полагали, что хорошую воду можно имѣть только на низменныхъ берегахъ обоихъ Кугультъ, гдѣ обыкновенно были аулы Ногайцевъ. Теперь доказано, что хорошую воду, можно найти и на возвышенныхъ мѣстахъ.

Нѣмцы (*), поселившіеся въ 1868 г. на участкѣ № 15, выбрали мѣсто для устройства колоніи, на правомъ берегу р. Большой Кугульты, имѣющемъ легкое наклоненіе къ рѣчкѣ и къ югу. До нихъ тамъ былъ зимовникъ одного крестьянина и при немъ колодезъ, съ едва годною для человѣка водою. Нѣмцы, разбивъ мѣста для 40 дворовъ, прежде всего занялись устройствомъ трехъ колодцевъ, по срединѣ длинной и широкой улицы и на глубинѣ пяти саженей нашли хорошую воду. Теперь у нихъ, въ каждомъ дворѣ, есть колодезъ такой же воды.

Партія другихъ нѣмцевъ, взявшихъ въ аренду на 5 лѣтъ, участокъ № 11 — нынѣшнимъ лѣтомъ, выстроила колонку въ 27 дворовъ, на правой сторонѣ Большой Кугульты и въ 150 саж. отъ берега. Теперь и у нихъ есть 3 колодца съ хорошей водою; но замѣчательно, что нѣмцы и на сто саженей выше колонки, почти на вершинѣ горы, подъ плотнымъ слоемъ желто-сѣрой глины, и послѣдующимъ пластомъ кремнистаго желтаго песку, на глубинѣ семи саженей, нашли отличную воду. На такой же высотѣ и глубинѣ, оказалась хорошая вода на участкахъ № 3 и 16.—Владѣльцы участковъ №№ 1, 2, 5, 8, 9, 10, 13, 15, 20, 23, 26, 27 и 28 тоже имѣютъ отличную воду, въ устроенныхъ ими колодцахъ. Словомъ, мы не знаемъ

(*) Въ колоніи Мартыновкѣ земля отдана въ аренду на 15 лѣтъ.

участка, въ которомъ нѣтъ, или по крайнѣй мѣрѣ, нельзя было бы найти хорошей воды; хотя не споримъ, что во всѣхъ, можно наткнуться на *слащавую* (т. е. сладковатую, вѣроятно отъ корня солодовника) или же солонцеватую, а быть можетъ, даже горько-соленую воду.

При отысканіи почвенной воды хорошаго качества, обращаютъ вниманіе на лощины и впадины, куда главнѣйше стекаютъ и долѣе удерживаются весеннія и дождевыя воды. На такихъ впадинахъ, растительность и самыя растенія, всегда бываютъ отличны отъ произрастающихъ на окрестной мѣстности болѣе густы и болѣе яркаго зеленаго цвѣта. Затѣмъ, посредствомъ обыкновеннаго землянаго бура, удостовѣряются въ качествѣ воды, которая рѣдко неоправдываетъ ожиданій. Ее вездѣ находятъ на глубинѣ 2 до 7 саженей. Если еще при этомъ откроются ключи, то вода бываетъ очень холодна, и уровень ея при глубинѣ отъ 2 до 3 аршинъ, никогда не понижается.

Ничѣмъ необдѣланные, по примѣру кочевиковъ, колодцы называются копани, по калмыцки *«худукъ»*. Такимъ копанямъ даютъ неправильную воронкообразную форму, въ слѣдствіе неискуства копальщиковъ, а не какихъ либо практичныхъ соображеній.

По мнѣнію г. Барбот'а-де-Марни (*) „достоинство худуковъ (копаней) заключается вообще въ томъ, что 1) вырытіе, содержаніе и разчищеніе ихъ, не требуетъ особенныхъ трудностей и издержекъ, 2) вода въ нихъ неподвержена большему испаренію, такъ какъ при значительной глубинѣ, они имѣютъ небольшой діаметръ и 3) вода въ нихъ постоянно свѣжая, ибо вычерпанная днемъ на чисто, она въ теченіи ночи, набѣгаетъ снова“.

---

*) Калмыцкая степь Астраханской губерніи по изслѣдованіямъ Кумо-Манычской экспедиціи. С.-п.-бургъ, 1863 года отд. II, стр. 74.

„Что же касается до предполагаемой одежды внутри худоковъ, деревомъ, или камнемъ, то едвали это примѣнимо; ибо, на сколько одежда предохраняетъ копань отъ обваловъ, настолько она, затрудняетъ очищеніе копани, все-таки не минуемое и при одеждѣ. А что будетъ стоить въ степи дерево, камень и ремонтъ ихъ? Отъ деревянныхъ срубовъ, устроенныхъ въ степи казною, теперь нѣтъ и слѣдовъ—все расхищено. Что же касается до камня, то камень (извѣстковый ракушникъ) Чалопъ-хамура не проченъ, а жерновный песчанникъ станицы Крестовой трудно обдѣлывается".

Практика о копаняхъ думаетъ не такъ. Она находитъ, что копани, какъ изобрѣтеніе первобытнаго человѣка, могутъ быть терпимы только кочевниками. По ея опытамъ оказывается: 1) вырытіе мелкихъ копаней не трудно, но глубокихъ, (примѣрно до 7 саж.) кочевики почти никогда недѣлаютъ, потому что онѣ, для черпанія воды и очистки, совершенно неудобны. 2) вода въ мелкихъ копаняхъ, находясь на глубинѣ не болѣе 2 аршинъ, быстро испаряется лѣтомъ, отъ непосредственнаго прикосновенія съ внѣшнимъ воздухомъ, и днемъ всегда бываетъ тепла. Чѣмъ глубже копань, тѣмъ холоднѣе вода; но тѣмъ грязнѣе, отъ обваловъ земли, и тѣмъ труднѣе ее очищать. Діаметръ копани и на поверхности земли вдвое больше разстоянія (глубины) до уровня воды. При такомъ непремѣнномъ условіи, изъ мелкой копани, не трудно еще доставать воду ведромъ, или черпакомъ, на длинной рукояткѣ: но какъ прикажите кочевику доставать воду изъ глубокой копани, когда центръ окружности воды, отъ центра собственной его тяжести, (край копани) находится на разстояніи 3—4 саженей? Очевидно кочевику нужны прочныя подмостки, которыхъ у него или нѣтъ, или можетъ не быть, и которыя во всякомъ случаѣ, установить не легко; и 3) вода въ копаняхъ всегда бываетъ болѣе или менѣе мутна, иногда даже похожа на жидкій растворъ ила или глины, а при

отстоѣ, даетъ толстый осадокъ. Только по утрамъ, вода въ копаняхъ бываетъ чище и то не надолго — до перваго водопоя скота.

Практика по этому совѣтуетъ: копани непремѣнно устраивать такъ, какъ устраиваются колодцы, т. е. выкладывать внутри деревяннымъ срубомъ, или же камнемъ, какой найдется подъ рукою. Такая обшивка защититъ колодезъ отъ обваловъ, а тѣмъ самимъ, облегчитъ его очистку. Для этого въ прикугультинской мѣстности, можно имѣть извѣстковый камень ракушникъ. Онъ обладаетъ вѣковою прочностію—даже въ водѣ. Въ Ставрополѣ есть колодезъ, современникъ основанія крѣпости (1778 г.), обложенный такимъ камнемъ. Сначала вода дѣйствительно приметъ нѣсколько слабый извѣстковый вкусъ; но спустя недѣлю, много двѣ, вода будетъ улучшаться фильтраціею сквозь каменную обшивку ноздреватаго извѣстняка. При выкладкѣ колодца такимъ камнемъ, нужно, однакожъ, избѣгать тщательной пригонки, неупотреблять никакого цемента и всего, что можетъ задерживать свободное теченіе воды.

Колодцы, дающіе одну почвенную воду, или же съ пособіемъ слабыхъ родниковъ, требуютъ частой очистки (не менѣе 3—4 разъ въ лѣто), т. е. выкачиванія до-чиста воды. Для этого, устройство насосовъ было бы весьма полезно, потому-что облегчало-бы тяжелый трудъ. Не менѣе было бы полезно, на дно колодца, класть слой крупнаго березоваго угля и засыпать его слоемъ песку. Посредствомъ такой простой фильтраціи, вода будетъ очищаться, и вкусъ ея улучшится. Устройство колодца, въ хуторѣ «Рагозина», доставляющаго въ сутки болѣе 600 ведръ хорошей воды, съ перевозкою камня изъ сел. Новогригорьевскаго, на разстояніи 30 верстъ, обошлось 63 руб. 96 коп.—сумма необремѣнительная и для инаго кочевника. Впрочемъ и они начали уже обкладывать свои копани деревянными срубами:—ясно, что и ихъ мнѣніе,

склоняется въ пользу колодцевъ, и что только недостатокъ средствъ, быть можетъ замедлитъ до времени общее ихъ введеніе. Расхищенія колодезныхъ матеріаловъ и принадлежностей (камня для накладокъ на бороны, а досокъ на путевыя подѣлки, или просто на огонь) ни отъ ногайцевъ, ни отъ калмыковъ, и на глухихъ степныхъ дорогахъ ожидать нельзя (это считается святотатствомъ по ихъ религіознымъ принципамъ), но случиться можетъ, что матеріалъ будетъ расхищенъ *чумаками*.

Останавливаться, однакожъ, въ виду этого, отъ устройства колодцевъ, едвали слѣдуетъ; можно только пожелать, чтобы и въ степяхъ преобладаніе грубой силы и дикаго невѣжества не могло утаиться отъ силы права, и непроходило, какъ иногда случается, безнаказанно.

Что же касается качества воды, то, къ сожалѣнію, не имѣя возможности представить ни одного анализа, мы должны были въ опредѣленіяхъ своихъ руководствоваться однимъ вкусомъ, о которомъ какъ говорятъ, не спорятъ, хотя извѣстно, что и спорить можно безконечно. Вода здѣшнихъ колодцевъ, которую мы называли *отличною*, бываетъ чиста, безцвѣтна, не даетъ осадка, скоро утоляетъ жажду, легка на желудокъ и хорошо растворяетъ чай; между тѣмъ, названіе *хорошей воды*, мы давали той, которая имѣетъ тѣже качества, только въ меньшей степени. Главная же рекомендація при-кугультинскихъ водъ заключается въ томъ, *что онѣ здоровы* и что даже временно-прибывающіе на заработки люди, скоро привыкаютъ къ ихъ иногда сладковатому вкусу, безъ малѣйше-вреднаго на организмъ вліянія. Больше отъ нихъ, кажется, и требовать не слѣдуетъ, хотя, правда, прихотливый вкусъ, съ трудомъ отъ лучшаго отказывается. А если такъ, то, конечно, здѣшнія воды, не для такихъ вкусовъ созданы.

## Климатъ и его особенности.

Климатъ при-кугультинскихъ степей, какъ и всей западной части ставропольской губерніи, имѣлъ бы много сходства съ климатомъ новороссійскихъ и еще болѣе задонскихъ степей, если бы только близость кавказскихъ альпъ, не оказывала, по временамъ, своего животворнаго вліянія на систему и характеръ горныхъ водъ, а отсюда и на температуру воздуха. Иначе и быть не можетъ — такъ какъ климатъ, всегда и вездѣ, бываетъ результатомъ всѣхъ условій физической географіи страны. Въ этомъ отношеніи, намъ уже извѣстно, что при-кугультинскія земли лежатъ на ставропольскомъ отрогѣ, главнаго хребта кавказскихъ горъ, и что высшая точка этой мѣстности доходитъ до 1014 фут. надъ уровнемъ чернаго моря, а нисшая имѣетъ только 295 футовъ; но для того чтобы знать, какое вліяніе оказываетъ такое положеніе владѣльческихъ земель на ихъ климатъ, этихъ свѣдѣній далеко еще не достаточно.

Метеорологическія наблюденія производимыя въ ставропольской вспомагательной обсерваторіи, при губернской классической гимназіи, могутъ дать только приблизительное понятіе о при-кугультинскомъ климатѣ. Съ этою цѣлію мы ихъ и приводимъ.

| | Зима. | Весна. | Лѣто. | Осень. | Годъ. |
|---|---|---|---|---|---|
| Ставрополь (*). Средняя высота баром. въ русск. полулин. 1866 г. | 566,96 | 565,38 | 563,52 | 564,77 | 565,16 |
| 1867 » | 563,38 | » | » | » | » |
| 1868 » | » | 562.41 | 559,63 | 562,32 | » |

(*) Извлечено изъ Кавказскихъ календарей 1868, 1869 и 1870 годовъ. Наблюденія съ весны 1867 и зиму 1868 г. въ таблицахъ не показаны.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Средняя температура воздуха въ тѣни 1866 г. | —3,19 | † 6,53 | †16,79 | †6,52 | †6,66 |
| 1867 | —1,72 | » | » | » | » |
| 1868 | » | † 4,87 | †15,04 | †8,09 | » |
| Наибольшая температ. въ тѣни. въ 1 или 2 ч. п. 1866 | † 6,7 | †19, 6 | †27,6 | †21,1 | †27,6 |
| 1867 | † 8,4 | » | » | » | » |
| 1868 | » | †18, 6 | †23,9 | †24,6 | » |
| Наимен. темпер. въ 7 час. утра 1866 | † 16,8 | —8, 6 | †8, 5 | — 3,6 | —16,8 |
| 1867 | † 14,2 | » | » | » | » |
| 1868 | » | 8, 9 | †8, 0 | — 7,4 | » |
| Средпяя наимен. температ. 1866 | —5,94 | † 2,72 | —12,72 | †3,80 | †3,32 |
| 1867 | —4,04 | » | » | » | » |
| 1868 | » | » | » | » | » |
| Среднее давленіе водяныхъ паровъ въ атмосферѣ 1866 | 1,19 | 2,38 | 4,54 | 2,54 | 2,66 |
| 1867 | 1,24 | » | » | » | » |
| 1868 | » | 2,08 | 4,04 | 2,82 | » |
| Средняя сырость воздуха 1866 | 0,79 | 0.73 | 0,65 | 0,76 | 0,73 |
| 1867 | 0,77 | » | » | » | » |
| 1868 | » | 0,74 | 0,66 | 0,77 | » |
| Среднее направленіе вѣтровъ 1836 | ю. 69° 1'з | ю25°29' в | ю46°1' з | ю64°39' в | ю 5°15'з в |
| 1867 | ю 36°55'з | » | » | » | » |
| 1868 | » | ю12°35' в | ю 16°9' в | ю 24°7' в | » |

На основаніи такихъ данныхъ, недающихъ притомъ средняго вывода изъ трехъ-лѣтнихъ наблюденій, нельзя, конечно, вывести никакого заключенія объ измѣненіяхъ, какимъ подвергаются въ при-кугультинскихъ степяхъ, температура воздуха и высота барометра. Тѣмъ не менѣе, въ совокупности съ другими свѣдѣніями, онѣ могутъ привести къ довольно вѣрнымъ соображеніямъ о при-кугультинскомъ климатѣ.

Зима на при-кугультинскихъ степяхъ начинается позже и оканчивается раньше, чѣмъ въ Ставрополѣ. Постоянно бываетъ, что тутъ уже сухо, случается даже пашутъ, а въ Ставрополѣ и на всей его возвышенности еще лежитъ снѣгъ.

Разницу въ продолжительности зимы и здѣсь, и тамъ, можно опредѣлить двумя недѣтями. Въ Ставрополѣ и снѣгъ выпадаетъ глубже и мятели сильнѣе и продолжительнѣе, чѣмъ на при-кугультинскихъ степяхъ, гдѣ и морозъ, на вѣрно, бываетъ слабѣе. Настоящая зима (т. е. время, когда скотъ и овецъ нельзя уже гонять на подножный кормъ) продолжается на при-кугультинскихъ степяхъ не болѣе одного мѣсяца, а бываетъ итого меньше. Зимы здѣшнія вообще бѣдны снѣгомъ, и очень непостоянны; часто послѣ непродолжительныхъ, но сильныхъ морозовъ, наступаетъ оттепель. Иногда весь февраль тепелъ, весь снѣгъ стаетъ, начнутъ даже пахать и сѣять, какъ вдругъ подуетъ вѣтеръ, пойдетъ снѣгъ; начнутся морозы, и пахарь опять возвращается па печку... Начало и конецъ зимы опредѣлить трудно, вѣрно только то, что чѣмъ больше снѣгу, тѣмъ лучше урожай, и наоборотъ.

Такая разнохарактерность зимы, на разстояніи какихъ нибудь сотни верстъ, обусловливается, конечно, какъ обсолютными высетами Ставрополя и описываемой мѣстности, такъ не менѣе того и сосѣдствомъ снѣговаго кавказскаго хребта, дѣйствующаго, безъ сомнѣнія, охлаждающимъ атмосфернымъ токомъ, въ различной только степени, на обѣ мѣсности. Оттого-то несомнѣнно, на при-Кугультинскихъ земляхъ и весна открывается раньше и покосъ поспѣваетъ прежде чѣмъ въ Ставрополѣ.

По физическимъ законамъ и наблюденіямъ, чѣмъ выше какая мѣстность, тѣмъ воздухъ ея обсолютно суше; и тѣмъ влажнѣе, чѣмъ ниже мѣстность. Закона этого однакожъ, къ при-Кугультинскимъ степямъ, примѣнить нельзя, хотя они болѣе чѣмъ на тысячу фу-

товъ ниже Ставрополя, гдѣ воздухъ все таки долженъ быть влажнѣе въ слѣдствіе охлажденія снѣговаго хребта, чѣмъ на обоихъ Кугультахъ съ ихъ окрестностями, гдѣ влажность поглащается сухостію преобладающихъ здѣсь восточныхъ вѣтровъ.

Западные же вѣтры, всегда почти приносятъ дожди и оставляютъ въ воздухѣ влажность, которая тѣмъ долѣе удерживается, чѣмъ ниже температура тепла, какъ это бываетъ весною и осенью, за то влажность скоро поглащается высокою температурою лѣта и тѣмъ скорѣе, чѣмъ жарче. Юговосточный вѣтеръ приноситъ умѣренное тепло и росы; а сѣверный сопровождается холодомъ, зимою же усиленнымъ морозомъ.

Туманы случаются рѣдко, и какъ будто составляютъ исключительную принадлежность Ставропольской осени. За то мгла, или сухой туманъ, чаще замѣчается на при-Кугультинскихъ степяхъ, лѣтомъ, въ большіе жары, и тогда она бываетъ какъ при безвѣтріи, такъ и при восточномъ вѣтрѣ. Такая мгла очень вредитъ хлѣбамъ, если случится во время ихъ цвѣтенія, или налива.

Вообще климатъ при-Кугультинскихъ степей—климатъ *сухой,* а въ слѣдствіе того и *здоровый.*

## Почтовые и транспортные пути сообщенія.

Совершенно излишне распространяться о вліяніи, какое оказываютъ пути сообщенія вообще, на развитіе государственной и народной жизни. Но нельзя къ слову несказать, что если почтовыя сообщенія оказываютъ въ этомъ отношеніи громадную услугу и чрезвычайно важны въ видахъ государственнаго развитія, то транспортнымъ путямъ, нельзя неотдать предъ первыми предпочтенія, въ томъ вниманіи, что они проложены самимъ народомъ, или вѣрнѣе его экономическими потребностями и по его же торговопромышленнымъ соображеніямъ. Если, поэтому, въ торговлѣ, мы

усматриваемъ, главную жизненную артерію каждаго государства, то мы неможемъ не признать за транспортными степными дорогами, важнаго экономическаго значенія, хотя оно въ наше время, быть можетъ, подъ вліяніемъ желѣзно-дорожныхъ идей, многими, не только не оцѣнено какъ слѣдуетъ, но къ сожалѣнію, часто даже оспаривается.

Мы уже говорили, что *Ростовскій*—портовый и *Царицынскій*—транспортный тракты, сходятся въ г. Ставрополѣ подъ острымъ угломъ, огибая, такъ сказать, владѣльческія земли съ двухъ сторонъ—западной и восточной. Проведя мысленно прямую линію отъ сел. Безопаснаго, лежащаго на Ростовскомъ трактѣ, до сел. Предтеченскаго, лежащаго на трактѣ Царицынскомъ, пунктъ пересѣченія р. Большой Кугульты найдемъ на землѣ г. Золотарева. Принявъ этотъ пунктъ за центръ параллелограмма всѣхъ при-Кугультинскихъ земель, найдемъ что онъ отъ селенія Безопаснаго находится въ 45 верстахъ, а отъ сел. Предтеченскаго въ 20 верстахъ прямаго направленія. Земельныя участки, лежащія въ верхъ отъ этого центра по р. Большой Кугультѣ и притокѣ ея р. Берестовкѣ, все болѣе и болѣе приближаются къ Царицинскому тракту, и отстоятъ отъ него, напр. отъ сел. Благодатнаго въ трехъ верстахъ. Сверхъ того, Царицинскій трактъ пересѣкаетъ еще участокъ № 14. Съ другой стороны, участки расположенныя внизъ отъ того же центра по Большой, а также по Малой Кугультѣ, приближаются къ Ростовскому почтовому тракту minimum на 20 верстъ. Наконецъ отъ Царицинско-Ставропольскаго транспортнаго тракта, въ сел. Предтеченскомъ, отдѣляется вѣтвь, и идетъ через земли Гг. Золотарева, Орловскаго, сел. Донское, станицу Новотроицкую и далѣе къ Кубани.

Кромѣ почтоваго, Ставрополь-Ростовскаго тракта, есть еще другой, Ростовскій транспортный трактъ. Онъ идетъ внизъ по теченію обоихъ Кугультъ (съ Малой

на Большую Кугульту трактъ переходитъ въ участкѣ № 7) и далѣе черезъ участокъ № 28, калмыцкою степью, на селенія Краснополяну, Средній-Егорлыкъ въ Ростовъ на Дону.

Неменѣе важный транспортный трактъ, проходитъ изъ селенія Новогригорьевскаго и Пятигорскаго уѣздовъ (съ р. Буйволы и р. Кумы) по урочищамъ Битюшарабъ и Кюря черезъ участки № 23. 24, 25, 26, 27 и 28, гдѣ онъ соединяется съ предшествующимъ трактомъ, и идетъ тоже въ Ростовъ на Дону.

Наконецъ солевозная дорога изъ Ставрополя и за-Кубанскихъ станицъ, на Джалгинское озеро, проходитъ черезъ селенія Безопасное, Димитріевское и участокъ № 28.

Такая локализація 5 транспортныхъ трактовъ и одного почтоваго, составляя узелъ естественныхъ путей сообщенія сѣвернаго Кавказа, и, такъ сказать, центръ торговаго передвиженія, лучше всякихъ словъ указываетъ на черезвычайно выгодное въ этомъ отношеніи, расположеніе при-Кугультинскихъ владѣльческихъ земель. И дѣйствительно—въ продолженіи пяти-шести мѣсяцевъ, чумаки ежегодно и почти безпрерывною цѣпью, снуютъ по всѣмъ этимъ дорогамъ, и на своихъ волахъ, тихо передвигаютъ милліоны пудовъ клади, въ Ростовъ на Дону и Царицынъ, или обратно.

## Ближайшія мѣста сбыта и ихъ торгово-промышленное значеніе.

Въ числѣ многихъ причинъ, парализующихъ не только развитіе, но и самую локализацію сельскаго хозяйства, есть безспорно *недостатокъ и отдаленность мѣстъ сбыта и покупки.* Никакая богатая почва и дѣвственная растительность, никакой благорастворенный климатъ и обиліе водъ, недостаточны для того, если ближайшіе рынки, будутъ находиться за сотни верстъ, если въ данномъ раіонѣ торговля и промыш-

ленность не будетъ развита на столько, чтобы въ свою очередь, въ состояніи была удовлетворить, часто неотложныя потребности сельскаго хозяйства. Но дѣло становится положительно въ безвыходное положеніе тамъ, гдѣ вдругъ приходится создавать и сельское хозяйство, и торговлю, и промышленность... Въ этой истинѣ, или вѣрнѣе, въ этомъ положеніи, достаточно убѣждаетъ колонизація Амура и Уссурійскаго края, и состояніе тамошняго сельскаго хозяйства, торговли и промышленности;... а впрочемъ, за *удъжденіемъ*, нечего ходить такъ далеко, имѣя поближе свой закубанскій край и восточный берегъ Чернаго моря...

Сельское хозяйство, во всѣхъ ли его отрасляхъ, или же, въ нѣкоторыхъ отдѣльно взятыхъ, требуетъ возможно полной обстановки тѣхъ разнородныхъ спеціальностей, какія безусловно необходимы для его процвѣтанія, и безъ которыхъ, оно никоимъ образомъ, существовать не можетъ — оно сверхъ того требуетъ *рынка*, для обмѣна сырыхъ естественныхъ произведеній, на заводскія или фабрично обработанныя, или же, прямо на деньги. И съ этой стороны, при-Кугультинскія владѣльческія земли, находятся въ хорошей обстановкѣ.

Въ каждомъ ближайшемъ селеніи, и преимущественно въ Безопасномъ, можно *продать* пшеницу, льняное сѣмя, рожъ, ячмень, овесъ, картофель, шерсть, кожи, коровье масло и *купить* желѣзной, щепной, кожевенный, шерстяной, бумажный и бакалейный товаръ. Ростовскія иностранныя конторы и нахичеванскія солидныя фирмы, ежегодно высылаютъ въ Безопасное и другія смѣжныя селенія своихъ агентовъ, для покупки пшеницы, льна и овецъ. Шерсть закупаютъ на мѣстѣ Воронежскіе и Царицынскіе купцы. Одно с. Безопасное выпустило въ Ростовъ на Дону 30,000 четв. пшеницы прошлогодняго урожая. Столько же, если еще не болѣе, выпустили туда же пшеницы и льна, селенія: Новогеоргіевское, Димитріевское, Кугульта, Благодат-

ное и Предтечинское. Все это доказываетъ, что торговля и промышленность въ этихъ селеніяхъ достаточно развита. Ремесленная промышленность тоже имѣетъ довольно разнообразныхъ и многочисленныхъ представителей. Благодаря такой обстановкѣ, сельскій хозяинъ не встрѣчаетъ въ своей дѣятельнасти особенныхъ затрудненій; а для письменныхъ сношеній, онъ имѣетъ въ сел. Безопасномъ почтовое отдѣленіе. Сверхъ того, на разстояніи не болѣе 100 в. бываютъ ярмарки въ Ставрополѣ и въ селеніяхъ: Медвѣдскомъ, Петровскомъ, Донскомъ и Медвѣжьемъ.

## Плотность окрестнаго населенія и притокъ внѣшнихъ рабочихъ силъ.

Владѣльческія земли окружены довольно густымъ населеніемъ. Такъ напр. по новѣйшимъ статистическимъ свѣдѣніямъ (1869 г.) значится:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Въ селеніи | Безопасномъ . . . . . | 5,980 | жителей | обоего | пола. |
| » | Дмитріевскомъ . . . . | 5,217 | » | » | » |
| » | Ново-Георгіевскомъ . | 5,100 | » | » | » |
| » | Кугультѣ . . . . . . | 4,873 | » | » | » |
| » | Благодатномъ . . . . . | 2,576 | » | » | » |
| » | Предтечинскомъ . . . | 2,340 | » | » | » |
| | Итого . . . | 26,086 | » | » | » |

Кромѣ этихъ, есть еще въ недальнемъ растояніи отъ участковъ № 26, 27 и 28, въ калмыцкихъ и нагайскихъ казенныхъ степяхъ, вновь заводимыя селенія Большая и Малая Джалга, Гашунъ - сала и ногайскіе поседки Кёвъ-сала и Кель-дюне, въ которыхъ насчитывается болѣе 4 тысячъ душъ. Такимъ образомъ, владѣльческія земли, на разстояніи *maximum* 40 верстъ, окружены болѣе чѣмъ тридцатитысячнымъ населеніемъ*).

*) Если еще причислить къ этому раіону селенія вошедшіе на прилагаемую карту, какъ-то: Московское 3999 душъ, Тугулукъ 1389 д., Дубовку 1741 д., Константиновку 3939 д., Донское 5523 д. и Преградное 2570 д. то населеніе окрестныхъ мѣстъ простираться будетъ до 50 тысячъ.

Притокъ внѣшнихъ рабочихъ силъ, можно сказать, не затронутъ еще нашей статистикой, хотя это былъ бы чрезвычайно интересный и полезный трудъ. Внѣшнія рабочія силы Ставропольской губерніи слѣдуетъ подраздѣлить на категорію *долгосрочныхъ*, т. е. проживающихъ по паспортамъ, хотя нерѣдко и прочно осѣдлыхъ нѣсколько, а иногда и цѣлыя десятки лѣтъ. Къ нимъ принадлежатъ представители разныхъ мастерствъ, какъ то портные овчинники, шубники, бондари, колесники, а также кучера и ямщики. И на категорію *кратко-срочныхъ* — сюда принадлежатъ: плотники и каменьщики (они артелями приходятъ весною, къ празднику Пасхи, и отправляются домой, или по ихъ выраженію „въ Россію", па Покровъ) и вообще чернорабочіе. Эти приходятъ, собственно на покосъ и полевыя работы и черезъ 2—3 мѣсяца, возвращаются на родину. Послѣднюю категорію рабочихъ увеличиваютъ переселенцы ищущіе или удобныхъ для осѣдлости мѣстъ, или ожидающіе уже перечисленія.

Всѣ они ищутъ работы (покрайней мѣрѣ приходятъ для заработковъ) и конечно находятъ её; но число ихъ, можно только опредѣлить приблизительно. Думаемъ, не очень удалиться отъ истины, сказавъ, что въ вышеозначенныхъ селеніяхъ, людей первой категоріи, находится не менѣе 300 человѣкъ, а второй перебываетъ въ продолженіи лѣта не менѣе 2000 тысячъ. Впрочемъ, иной годъ прибываетъ изъ Россіи и болѣе рабочихъ, что, быть можетъ, зависитъ болѣе отъ тамошнихъ, нежели мѣстныхъ условій.

## Близость главныхъ торговыхъ рынковъ и желѣзной дороги.

Самая близкая владѣльческая земля, находиться въ 60 верстахъ, а самая дальняя въ 110 верстахъ отъ г. Ставрополя. Отъ Ростова на Дону ближайшій уча-

стокъ (считая по почтовой дорогѣ) въ 243 верс., а самый дальній въ 293 верстахъ. Есть надежда, что въ недалекомъ будущемъ, Ставрополь будетъ связанъ съ Ростовомъ желѣзною дорогой, но по прямой, или *окольной* линіи, пока, окончательно, не извѣстно;—покрайней мѣрѣ, инженеры, (какъ носятся слухи) къ трассировкѣ Кавказской желѣзной дороги, для которой изысканія по разнымъ направленіямъ давно окончены, приступятъ нераньше будущаго года.

## Сила мѣстныхъ перевозочныхъ средствъ и ихъ средняя цѣна.

Въ 6 селеніяхъ, окружающихъ при-Кугультинскія владѣльческія земли, по статистическимъ свѣдѣніямъ 2,980 дворовъ, или самостоятельныхъ хозяевъ. Въ каждомъ хозяйствѣ и среднимъ числомъ, полагая только по двѣ пары воловъ, исправныхъ для извоза (цифра эта весьма ограничина; такъ какъ большая часть хозяйствъ, имѣютъ по 5, многія по 15 и болѣе паръ воловъ), то въ общемъ итогѣ получимъ 5,960 фуръ, а въ двѣ сходки (весною и осенью) вдвое столько. Каждая фура, среднимъ числомъ поднимаетъ 45 пудовъ, слѣдовательно, сумма мѣстныхъ транспортныхъ силъ, равняется 536,400 пудамъ. Если коснуться тѣхъ же силъ всей Ставропольской губерніи, то найдемъ, что онѣ огромны, т. е. пропорціальны ея обширному скотоводству. Статистическіе свѣдѣнія показываютъ, что въ 1868 г. Ставропольская губернія всѣхъ грузовъ въ Ростовъ и Царицынъ и оттуда перевезла болѣе 11 милліоновъ пудовъ. Мы сами непризнаемъ за этимъ количествомъ большой точности, потому что вообще торгово-промышленныя цифры съ трудомъ достаются статистикѣ, и что, съ другой стороны, сама торговля неохотно и часто даже приблизительно ихъ сообщаетъ. Во всякомъ случаѣ думаемъ, что перевозныя силы Ставропольской

губерній въ состояніи поднять 20 милліоновъ пудовъ груза, въ двѣ ходки одного года. При этомъ изъ числа силъ губерніи мы не выдѣляемъ фуръ, причитающихся на долю казаковъ, такъ какъ не кладемъ въ счетъ грузовъ Терской и Кубанской области, въ перевозкѣ которыхъ принимаютъ участіе и крестьяне. Не лишнимъ будетъ здѣсь отмѣтить и тотъ замѣчательный фактъ, что весною, нынѣшняго года, чумаки Донской области, Воронежской и Кіевской губерній, сдѣлали нѣсколько рейсовъ съ грузомъ пшеницы изъ Безопаснаго въ Ростовъ на Дону. Перевозочныя цѣны на это разстояніе, въ теченіи послѣднихъ трехъ лѣтъ отъ 11-ти копѣекъ возрасли, съ разными колебаніями, до 18-ти копѣекъ съ пуда. Отправитель, сверхъ того, обыкновенно принимаетъ на свой счетъ расходы городовые въ Ростовѣ, и за аксайскую дамбу, что составляетъ до 30 коп. на фуру.

Позволяемъ себѣ поставить здѣсь, кстати, слѣдующій вопросъ. Если кавказскую желѣзную дорогу проведутъ изъ Ростова на ст. Тифлисскую и по лѣвой сторонѣ Кубани, до которой (т. е. до ст. Тифлисской) отъ ближайшаго пункта, лежащаго на почтовой дорогѣ, напр. отъ селенія Безопаснаго 130 верстъ, а отъ этого селенія до Ростова 230 вер. (расчетъ въ 100 верстахъ), то предпочтетъ ли, какой либо товароотправитель отправить свой грузъ по желѣзной дорогѣ? За людей торговыхъ отвѣчаемъ *едвали*, потому что и теперь съ *харьковской* ярмарки, они предпочли отправить свой товаръ въ Безопасное *съ извозчиками*, а не по желѣзной дорогѣ въ чемъ, конечно, находятъ расчетъ, — но за крестьянъ, отправляющихъ въ Ростовѣ свой хлѣбъ, и закупающихъ тамъ для себя и на продажу, разный лѣсной строительный матеріалъ, положительно отвѣчаемъ — *никто*. По тойже причинѣ, не попадутъ на желѣзную дорогу и грузы всѣй сѣверо-восточной части Ставропольскаго уѣзда, со включеніемъ при-кугультинскаго района.

Нѣтъ сомнѣнія, что во всякомъ случаѣ, желѣзная дорога отниметъ у чумаковъ большую часть грузовъ, но безспорно и то, что послѣдніе, въ слѣдствіе неизбѣжной конкуренціи, или, вѣрнѣе, борьбы за экономическое существованіе, значительно понизятъ нынѣшнія перевозочныя цѣны. Тогда что?.. Откровенно скажемъ, мы не столько опасаемся за недочетъ въ интересахъ чумаковъ и товароотправителей, сколько въ интересахъ эксплоатаціи и правительственной гарантіи...

## Экономическая будущность владѣльческихъ земель.

Изложивъ, такимъ образомъ, если не съ большею подробностію, то со всею правдивостію, описаніе при-кугультинскихъ владѣльческихъ земель, естественно рождается вопросъ — какая экономическая будущность ожидаетъ эти земли? . . . . . . . . . . . . .

Конечно *„Nulle est prophête dans son pays“*—но несомнѣнно и вѣрно то, что будущность каждаго экономическаго предпріятія, а тѣмъ болѣе сельско-хозяйственнаго, зависитъ, прежде всего, отъ *финансовыхъ средствъ, умѣнія взяться за дѣло* и, наконецъ, *отъ степени непосредственнаго участія въ дѣлѣ*. Безъ этихъ условій сельское хозяйство не мыслимо. Земля, безспорно, самый прочный фондъ народнаго и частнаго благосостоянія, но только тогда, когда въ нее *положены* упомянутыя три основныя дѣятеля, безъ которыхъ земля *мертвый* капиталъ, приносящій или весьма скудный доходъ, или никакого.

Къ сожалѣнію, въ такомъ положеніи находится большая часть при-кугультинскихъ владѣльческихъ земель и особенно тѣхъ, которыя отдаются подъ выпасъ, сѣнокошеніе, а частью и подъ распашку. Доходъ съ такихъ земель, чисто случайный, неравномѣрный, и никакими соображеніями неопредѣленный, потому что онъ

зависитъ отъ конкуренціи свободныхъ незаселенныхъ казенныхъ земель (такихъ земель въ Ставропольскомъ уѣздѣ и въ томъ же раіонѣ 87,108 дес.) и отъ конкуренціи самихъ владѣльцевъ между собою, у которыхъ тоже 87,936десятинъ. Обширныя калмыцкія земли также отдаются подъ выпасъ и сѣнокошеніе. Если притомъ, принять во вниманіе, что и крестьяне окрестныхъ селеній владѣютъ 15-ти десятинныхъ душевымъ надѣломъ, то, очевидно, что спросъ на пользованіе владѣльческими землями, не можетъ возвыситься ни въ количествѣ, ни въ цѣнѣ.

Слѣдуетъ еще замѣтить и то, что доходъ отъ сѣнокошенія положительно обусловливается урожаемъ травъ. При хорошемъ урожаѣ въ селеніяхъ, спросъ сѣнокоса на владѣльческихъ земляхъ уменьшается, — при неблагопріятныхъ обстоятельствахъ, какъ на сельскихъ, такъ и владѣльческихъ земляхъ косить нечего.

Тѣ владѣльческія земли, которыя сданы на аренду (такихъ участковъ 7. Онѣ сданы на срокъ отъ 3 до 15 лѣтъ) приносятъ въ сравненіи съ первыми, если не высшій, то по крайнѣй мѣрѣ *опредѣленный* контрактомъ доходъ. О *вѣрности* такого дохода можно только сказать, что онъ обусловливается солидностію контрагента (другихъ гарантій онъ не представляетъ), но, съ другой стороны, размѣръ условленной распашки, ея, такъ сказать, правильность и послѣдовательность стави уже, и, быть можетъ, будетъ еще ставить владѣльца въ невыгодное положеніе. Что же касается *количества* арендной платы, то, нѣтъ сомнѣнія, что она могла бы возвыситься, и съ самаго начала быть выше нынѣшней, если бы земли эти были *хотя сколько нибудь приспособлены къ отдачѣ въ аренду*, т. е. снабжены самыми необходимыми сельско-хозяйственными постройками и хозяйственными обзаведеніями. Дѣйствительно нѣкоторые арендаторы обязываются возводить кое-какія жилыя и холодныя строенія и оставлять ихъ въ пользу владѣльца по окончаніи контрактнаго срока,

но все построенное ими на столько прочно, что едва-ли просуществуетъ далѣе самаго срока. Выдѣльцу достается тогда весьма немногое.

Землевладѣльцамъ двухъ этихъ категорій земли, несомнѣнно, приносили бы противу нынѣшняго *высшую ренту*, если бы только они приняли на себя издержки на приспособленіе своихъ земель къ *высшему производству*, что, въ свою очередь, возвысило бы и цѣнность самыхъ земель *выше ихъ естественной цѣны*. Таковы непреложныя послѣдствія *закона* управляющаго цѣнами. Вытекая изъ непремѣннаго условія амеліораціи, онъ, въ сельскомъ хозяйствѣ, опредѣляетъ и поземельную прибыль, и арендную плату. Всѣ прочія факторы, вліяющіе на установленіе цѣнъ, имѣютъ характеръ *случайный и переходный*.

Вполнѣ сознавая значеніе и полезность затронутыхъ нами экономическихъ истинъ, нѣкоторые владѣльцы, всецѣло занялись на Всемилостивѣйше пожалованныхъ имъ земляхъ, сельскимъ хозяйствомъ, не жалѣя на него ни нравственныхъ усилій, ни матеріальныхъ затратъ. Не позволяя себѣ входить въ обозрѣніе ихъ дѣятельности на этомъ поприщѣ, мы, однакожъ, въ качествѣ кавказца старожила, пользуясь удобнымъ случаемъ, не можемъ не привѣтствовать новыхъ, глубокоуважаемыхъ тружениковъ съ будущими экономическими успѣхами, на обширномъ, но раціонально нетронутомъ еще полѣ, сѣверо-кавказскаго сельскаго хозяйства, по крайней мѣрѣ въ при-кугультинскомъ районѣ.

Извѣстно, что нѣтъ страны и нѣтъ мѣстности, которая обладала бы всѣми условіями необходимыми для развитія всѣхъ отраслей сельскаго хозяйства; но обозрѣніе при-кугультинскихъ земель въ этомъ отношеніи отлагаемъ до времени. На этотъ разъ мы только имѣли цѣлію доказать, что земли эти *не безводны* и *не безплодны*, а напротивъ, во многихъ отношеніяхъ, превосходятъ другія земли Сѣвернаго Кавказа, о плодородности которыхъ, въ послѣднее время, особенно мно-

го, хотя бездоказательно, говорятъ и пишутъ. Намъ остается еще сказать, что при-кугультинскія владѣльческія земли очень удобны для локализаціи заводской и фабричной предпріимчивости. Обработка разныхъ сырыхъ продуктовъ мѣстнаго производства, каковы: шерсть, сало, кожи, льняное сѣмя, могла бы здѣсь прочно установиться не опасаясь конкуренціи и находя обширный рынокъ сбыта.

*І. Бентковскій.*

## О РАСПОЛОЖЕНІИ И КОЛИЧЕСТВѢ УЧАСТКОВЪ ВЛАДѢЛЬЧЕСКИХЪ ЗЕМЕЛЬ НА Р. Р. БОЛЬШОЙ И МАЛОЙ КУГУЛЬТѢ И ВЪ СМЕЖНЫХЪ УРОЧИЩАХЪ.

| №№ | Названіе мѣстности и участка. | № участка по картѣ | Сколько десят. Удобной земли. | Неудобной. | ВСЕГО. | Экономическія отмѣтки. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ПО Р. БОЛ.-КУГУЛЬТѢ.** | | | | | |
| 1 | Широчинскаго (купца) быв. г. Пащенки - | 1 | 4000 | 810 | 4810 | Усадьба съ вод. мельницею. |
| 2 | Властова - - | 2 | 3250 | 353 | 3603 | (Въ арендѣ. |
| 3 | Булатова (хуторъ) - | 3 | 4000 | 121 | 4121 | Усадьба. |
| 4 | Ктиторова - - | 5 | 2500 | 254 | 2754 | Усадьба (въ арендѣ). |
| 5 | Парчевскаго - - | 6 | 2500 | 364 | 2864 | (Въ арендѣ). |
| 6 | Широчинскаго (купца) быв. г. Левашова - | 7 | 2000 | 286 | 2286 | |
| 7 | Мануйлова (купца) б. Фомина - - - | 8 | 2000 | 266 | 2266 | Усадьба съ пруд. и вѣтряною мельниц. |
| 8 | Староверскій хуторъ Алкина - - - | 9 | 1500 | 90½ | 1590 ½ | 12-ть дворовъ врем.-осѣдлых. |
| 9 | Хухоръ Золоторева - | 10 | 4000 | 270 | 4270 | Усад. съ пруд. |
| 10 | Нѣмецкая колонка г. Иващенки - | 11 | 2000 | 279 ½ | 2279 | 27 д. времен.-осѣдл. и водян. мел. (Въ арен.). |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Безмѣнова - - | 12 | 1500 | 390 | 1890 | |
| 12 | Яницкаго - - | 13 | 2000 | 390 | 2320 | |
| 13 | Мартыновка, колонія, быв. Мартынова - | 15 | 2000 | 128 | 2128 | 40 дв. собственник. и прудъ. |
| 14 | Рагозина - - | 16 | 2000 | 194 | 2194 | Усад. и прудъ (въ арендѣ). |
| 15 | Прокопенки - - | 17 | 1500 | 125 | 1625 | |
| 16 | Горбунова - - | 18 | 1500 | 46 | 1546 | |
| 17 | Штурбина (купца) быв. Петровскаго - - | 19 | 500 | 79 | 579 | Усад. и водяная мельница. |
| 18 | Макаровскаго - - | 20 | 1000 | 10 | 1010 | Усадьба. |
| | итого - | 18 | 39750 | 4386 | 44136 | |
| | **НА Р. БЕРЕСТОВКѢ, ПРИТОКѢ Р. БОЛЬШОЙ КУГУЛЬТЫ.** | | | | | |
| 19 | Патканова - - | » | 400 | 62 | 462 | |
| 20 | Назарьянца - - | » | 400 | » | 400 | |
| 21 | Чубинова - - | » | 600 | » | 600 | |
| | | 3 | 1400 | 62 | 1462 | |
| | **НА РѢКѢ МАЛОЙ-КУГУЛЬТѢ.** | | | | | |
| 22 | Штукина - - | 4 | 2500 | 33 | 2533 | Усадьба. |
| 23 | Филадельфина - - | 21 | 2000 | 53 | 2053 | |
| 24 | Орловскаго - - | 29 | 5000 | 66 | 5066 | |
| 25 | Индутнаго-Спафарія - | 30 | 1000 | 11 | 1011 | |
| 26 | Нѣжинскаго - - | » | 1000 | 9 | 1009 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | Спасскаго-Автономов. | 31 | 1500 | 40 | 1540 | |
| 28 | Ксіонзенко - - | » | 800 | 28 | 828 | |
| 29 | Капгера - - - | » | 700 | 22 | 722 | |
| | итого - | 8 | 14500 | 262 | 14762 | |
| | **НА УРОЧИЩАХЪ:** | | | | | |
| | ***Кюря, Тахтауста и Магаданъ-Сала.*** | | | | | |
| 30 | Жульцинскаго - - | » | 2000 | » | 2000 | |
| 31 | Сухарева (продана крестьянину Бедрику)- | 28 | 1000 | 15 | 1015 | Усадьба |
| 32 | Лопатина - - | 26 | 1000 | 20 | 1020 | Усадьба |
| 33 | Иваницкаго - - | 27 | 2000 | 33 | 2033 | Усадьба |
| | | 4 | 6000 | 68 | 6068 | |
| | ***На урочищѣ Битю-Шарабъ.*** | | | | | |
| 34 | Лисовскаго - - | » | 2000 | 131 | 2131 | |
| 35 | Автандилова - - | 25 | 2000 | 20 | 2020 | |
| 36 | Смиттена - - | 24 | 3000 | 47 | 3047 | |
| 37 | Папаригопулло - - | 23 | 3000 | 40 | 3040 | |
| | | 4 | 10000 | 238 | 10238 | |
| | ***На балкѣ Шангале и Кюндюле.*** | | | | | |
| 38 | Десимона - - | 14 | 5000 | 232 | 5232 | |
| 39 | Меснянкина (б. Ломизе) | 22 | 2000 | 15 | 2015 | |
| 40 | Барановскаго - - | » | [illegible]000 | 23 | 4023 | |
| | | 3 | 11000 | 270 | 11270 | |
| | всего - | 40 | 82650 | 5286 | 87936 | |





ВЫКОПИРОВКА
изъ
КАРТЫ
СТАВРОПОЛЬСКОЙ ГУБЕРНІИ
Масштабъ
Ново Дмитровское
С. Донское
Ново Григорьевское
Московское
Кугульта
Тугулукъ
Казинка
Благодатное
Константиновское
Ново Предтеченское
Винодельное
Николина балка
М. Ягуры
Петровское
Б. Джалга
М. Джалга

